



Comune di Monfalcone

Provincia di Gorizia

N. verbale: 2

N. delibera: 2

Estratto del Processo Verbale delle deliberazioni adottate dalla GIUNTA COMUNALE nella seduta del 14 gennaio 2010 alle ore 11.00 con la presenza dei signori Assessori:

1) ALTRAN Silvia	P	5) MORSOLIN Cristiana	A
2) BENES Paola	P	6) PIZZOLITTO Gianfranco	P
3) FRITTITTA Paolo	P	7) SCHIAVO Massimo	P
4) MAGRIN Giordano	P	8) TRIVIGNO Gianluca	A

PRESENTI: 6

- Presiede il Sindaco Gianfranco Pizzolitto
- Assiste il Segretario Generale Dott. Antonio DE STEFANO

**OGGETTO: Realizzazione del parcheggio pubblico di via Giacich via Barbarigo.
Approvazione progetto preliminare Atto n. 56 (Opere Pubbliche
Direzione Lavori)**

L'avviso di adozione della presente deliberazione viene inoltrato per competenza a: Opere Pubbliche - Contabilità e Finanza

Data: 18 gennaio 2010

Il Responsabile: Claudio LAZZARI

Si attesta che copia della presente deliberazione **immediatamente eseguibile** verrà pubblicata all'albo del Comune per 15 giorni consecutivi, dal 19 gennaio 2010 ove rimarrà fino al 3 febbraio 2010.

Data: 18 gennaio 2010

Il Responsabile: Claudio LAZZARI

RELAZIONE

L' intervento relativo alla "Realizzazione del parcheggio pubblico via Giacich via Barbarigo" è previsto nel programma triennale delle Opere Pubbliche 2009-2011 e nell'elenco annuale 2009. Per l'intervento in questione si prevede un investimento di complessivi Euro 450.000,00.

Con determinazione dirigenziale n. 1320 dd. 12/08/2009 è stato affidato all'arch. Claudio Esposito con studio in Monfalcone via Marzio Moro n. 13, l'incarico di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, adempimenti D.lgs. 81/2008 relativamente ai lavori di cui all'oggetto

Con lo stesso professionista in data 09/09/2009 è stata stipulata la convenzione di incarico professionale n° reg. atti 8326.

In data 30/09/2009 è stata redatta da parte del servizio "Gestione patrimonio immobiliare" U.O. "Gestione Patrimonio" una relazione tecnica di stima per i due fabbricati adibiti a civile abitazione (uno in stato di abbandono e l'altro in mediocre stato di conservazione) insistenti nel compendio immobiliare in questione ed eventualmente alienabili al fine di una "sostituzione totale o parziale delle somme di denaro costituenti il corrispettivo del contratto" con la ditta appaltatrice. Detta stima quantifica in € 403.550,00 il più probabile valore di mercato degli immobili anzidetti.

In data 30/10/2009 e con successiva integrazione dd. 16/11/2009 il professionista ha presentato il progetto preliminare per una spesa presunta di euro 437.000,00 così ripartita :

A) LAVORI A BASE D'APPALTO

1) Opere a corpo/misura compresi di sicurezza 335.000,00

Totale 335.000,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE

1 - lavori in economia esclusi dall'appalto

2 - rilievi, accertamenti e indagini 8.500,00

3 - allacciamenti ai pubblici servizi 2.000,00

4 - imprevisti 34.116,06

5 - acquisizione aree o immobili

6 - accantonamenti di legge

7 - spese tecniche (di cui €1.675,00 fondo art.11 L.R.14/02) 17.883,94

8 - spese per attività di consulenza o di supporto 6.000,00

9 - spese per commissioni aggiudicatrici

10 - spese per pubblicità/opere artistiche

11 - spese per accert. di labor./coll. tecnici ed amm.

12 - indennizzi per interruzione pubblico servizio

13 - spese diverse

14 - IVA 10% ed altre imposte 33.500,00

Totale 102.000,00

Totale opera (a+b) 437.000,00

Il progetto è costituito dai seguenti elaborati:

PROGETTO PRELIMINARE
PRIME INDICAZIONI E PRESCRIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA
TRASMISSIONE INTEGRAZIONE RELAZIONE

Al fine di consentire una rapida prosecuzione dell'iter progettuale e la conseguente individuazione della ditta appaltatrice, si ritiene opportuno dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la relazione che precede

Visto il parere favorevole del Dirigente del Servizio 4 in merito alla regolarità urbanistica del presente progetto preliminare dd. 06/11/2009.

Visto parere favorevole del Responsabile Posizione Organizzativa in merito alla regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell'art.49 D.Lgs. 267/2000.

Visto il parere contabile favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Leg. 267 dd. 18/08/2000 del Responsabile Posizione Organizzativa del Servizio economico finanziario nonché l'attestazione della relativa copertura finanziaria

A voti unanimi palesemente espressi -

delibera

1) di approvare il progetto preliminare dell'opera indicata in oggetto per l'importo complessivo di euro 437.000,00 ripartito secondo il Q.E. indicato in relazione

2) che l'importo totale di Euro 437.000,00 previsto al cap. 7517 codice 2080101 "Realizzazione parcheggi pubblici" del bilancio 2010, verrà finanziato come segue:

- stima dei beni patrimoniali € 403.550,00
- avanzo vincolato Bilancio 2009 per € 33.450,00

3) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1 co. 19 L.R. 11.12.03 n. 21 e successive modificazioni, a voti unanimi palesemente espressi

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco-Presidente:
Gianfranco PIZZOLITTO

Il Segretario Generale:
Antonio DE STEFANO

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo del Comune per 15 giorni consecutivi dal 19 gennaio 2010 al 3 febbraio 2010.

Durante il detto periodo non sono pervenuti reclami o denunce avverso la stessa.

Data:

Il Responsabile:

Diventa eseguibile immediatamente ai sensi dell'art. 1 comma 19 L.R. 11.12.03 n. 21 e successive modificazioni.

Data: 18 gennaio 2010

Il Segretario Generale: *Antonio DE STEFANO*
