



N° IDENTIFICATIVO	DATA CATASTALE	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLA			VIGURIA	QUALITÀ EFFETTIVA	DESTINAZ. URBANIST.	ZONA DA OCCUPARE/ESPROPRIARE			NOTE	FASE
		ADP	ESP	CA				SUPERFICIE PAVIMENTATA (mq)	INDENNITÀ UNITARIA (€/mq) presunta	INDENNITÀ DI BASE		
01		QUOTA 1/11	SHHELL ITALIA - SOCIETÀ PER AZIONI con sede a MILANO (C.F. 0948420154 - 1702)	A	Area urbana - RU AREA URBANEA	PRGC - zona urbana	1.482,00	8,00	€ 11.856,00		Parte della particella occupata e iscritta nel progetto di V.C. D'area prevede l'acquisto di 141 mq	1
02		QUOTA 1/11	LA MAGGIORE S.R.L. con sede a MONFALCONE (GO) - C.F. 0948170159	B	Area urbana - CR (S. c. o. s. r. l. (magazzini))	PRPG - SDC - S10	719,00	50,00	€ 35.950,00		Parte occupata caratterizzata da 13,82 mq di un volume	2
03		QUOTA 1/11	F.LLI DE MARCHI DI DE MARCHI FABIO E C. S.N.C. con sede a MONFALCONE (GO) - C.F. 0948170159	C	Area urbana - CR (S. c. o. s. r. l. (magazzini))	PRPG - SDC - S10	970,00	8,00	€ 7.760,00			2
04		QUOTA 1/11	FORCESSINI LAURA e altri (C.F. 0948170159) FORCESSINI LAURA e altri (C.F. 0948170159) FORCESSINI LAURA e altri (C.F. 0948170159) FORCESSINI LAURA e altri (C.F. 0948170159)	D	Area urbana - CR (S. c. o. s. r. l. (magazzini))	PRPG - SDC - S10	970,00	8,00	€ 7.760,00			2
05		FINCANTIERI S.P.A. con sede a TRIESTE (TS) con T.P. 1. e T.P. 2. (C.F. 04000014)			Area urbana - D1	PRGC - D16	582,00	50,00	€ 28.600,00			1
TOTALE										€ 97.286,00		
TOTALE 1° FASE										€ 38.456,00		
TOTALE 2° FASE										€ 58.830,00		

COMUNE DI MONFALCONE
 Regione autonoma Friuli-Venezia Giulia
RIQUALIFICAZIONE DEL PUNTO PIÙ A NORD DEL MEDITERRANEO COSTITUITO DAL CANALE VALENTINIS E AREE LIMITROFE - OP 180
 CUP: G41D19000010006

COMMITTENTE:
 CONSORZIO SVILUPPO ECONOMICO DEL MONFALCONESE
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
 Ing. Fabio Pizzocco

PROGETTO:
 - R.T.P. capoprogetto:
 - **Progettazione architettonica e coordinamento**
 ARCHITETTURA E CITTA' STUDIO ASSOCIATI
 Arch. Paola Cavallari & Stefano Della Seta, con Arch. Michele Musini
 Via Achillea n. 2 - 43124 Parma
 e-mail: info@architetturaestudio.com
 - **mandato**
 - **progettazione strutturale, geotecnica e impiantistica**
 A.L.E.R.R.E. ENGINEERING
 Ing. Pietro Fabiani
 Str. Cavagnari, 10 - 43126 Parma
 e-mail: info@alerrre.com
 - **mandato**
 - **progettazione idraulica**
 ARTI AMBIENTE RISORSE TERRITORIO
 Ing. Marco Andreoli
 Str. Pietro Dal Prato, 15/A - 43121 Parma
 e-mail: info@artambiente.it

TOPOGRAFIA E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA:
SERIN S.r.l.
 Ing. Andrea Cocca
 Via Duino n. 111 - 33100 Udine
 e-mail: info@serinart.com - web: www.serinart.com

GEOLOGIA:
 Geologia S.r.l.
 Dott. Giuseppe Luigi Platano
 Via Aquileia n. 23 - 33100 Udine
 e-mail: info@geologia.it - web: www.geologia.it

- LEGENDA**
 Individuazione delle particelle catastali coinvolte dall'intervento ed individuazione della proprietà iscritte involontariamente.
- BENE PUBBLICO
 - COMUNE DI MONFALCONE
 - DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO MARINA MERCANTILE
 - FINCANTIERI S.P.A. con sede in Trieste
 - ILLI ITALIA S.R.L. con sede in Arcole (VR)
 - A** SHHELL ITALIA - SOCIETÀ PER AZIONI con sede a Milano
 - B** F.LLI DE MARCHI DI DE MARCHI FABIO E C. S.N.C. con sede in Monfalcone (GO)
 - C** LA MAGGIORE SRL con sede in Monfalcone (GO)
 - D** FORCESSINI LAURA e altri
 - LIMITE INTERVENTI

REVISIONE:	04/2019	REVISIONE:	04/2019
CLASSIFICAZIONE:	Luglio 2019	REVISIONE:	Luglio 2019

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA

RILIEVI E INDAGINI

SITUAZIONE CATASTALE E LIMITE DEGLI INTERVENTI

001 Situazione attuale

RCV C01

Firma: _____