



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

ai sensi art. 47 D.P.R. 28.12.2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa)

Il/la sottoscritto/a:

Cognome e nome:

Codice Fiscale:

nato/a a: il:

residente a: cap:

in Via:

telefono: e-mail/PEC:

consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro previste dall'art.76 del D.P.R. 445/2000 in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici conseguiti a seguito di un provvedimento adottato in base ad una dichiarazione rivelatasi, successivamente, mendace

DICHIARA

ai soli ed esclusivi fini dell'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

ai sensi dell'art. 8 della Legge 30/12/92, n. 504 e successive modificazioni ed integrazioni, che gli immobili di seguito descritti risultano:

- INAGIBILI** e di fatto non utilizzati dalla data di presentazione della presente dichiarazione.
- INABITABILI** e di fatto non abitati dalla data di presentazione della presente dichiarazione.
- INAGIBILITA' / INABITABILITA'** che permane rispetto a quanto già dichiarato negli anni precedenti: dal al anno di riferimento

CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE

Ubicazione	<input style="width: 100%;" type="text"/>								
Tipologia	<input style="width: 100%;" type="text"/>								
Partita Catastale	<input style="width: 100px;" type="text"/>	Sezione	<input style="width: 100px;" type="text"/>	Foglio	<input style="width: 100px;" type="text"/>	Num	<input style="width: 100px;" type="text"/>	Subalterno	<input style="width: 100px;" type="text"/>
Categoria	<input style="width: 100px;" type="text"/>	Classe	<input style="width: 100px;" type="text"/>	Consistenza	<input style="width: 100px;" type="text"/>	% di possesso	<input style="width: 100px;" type="text"/>		

Letto, firmato e sottoscritto.

Data

IL DICHIARANTE:

Ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 445/2000, la presente dichiarazione deve essere sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto a ricevere la documentazione oppure presentata o inviata unitamente a fotocopia semplice di un documento d'identità.

NOTE DELL'UFFICIO RICEVENTE:

- Copia della presente verrà inviata per conoscenza all'Ufficio Tecnico Comunale
- Resta l'obbligo di presentare dichiarazione IMU, nonché analoga dichiarazione attestante la sopravvenuta agibilità / abitabilità.



Art. 5 del Regolamento comunale per la disciplina dell'imposta municipale propria (IMU)

Base imponibile

1. La base imponibile è ridotta del 50 per cento per i fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati, limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono le condizioni di fatiscenza sopravvenuta di cui appresso, non superabili con interventi di manutenzione. L'inagibilità o inabitabilità è accertata dall'ufficio tecnico comunale con perizia a carico del proprietario, che allega idonea documentazione alla dichiarazione. In alternativa, il contribuente ha facoltà di presentare una dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28/12/2000n. 445, rispetto a quanto previsto dal periodo precedente.
2. sono considerati inagibili o inabitabili i fabbricati che risultano oggettivamente ed assolutamente inadatti all'uso cui sono destinati, per ragioni di pericolo all'integrità fisica o alla salute delle persone.

A titolo esemplificativo, si possono ritenere tali se ricorrono le seguenti condizioni di fatiscenza sopravvenuta:

- a) strutture orizzontali (solai e tetto di copertura) con gravi lesioni che possano costituire pericolo a cose o persone, con rischi di crollo;
 - b) strutture verticali (muri perimetrali o di confine) con gravi lesioni che possano costituire pericolo a cose o persone, con rischi di crollo;
 - c) edifici per i quali è stata emessa ordinanza sindacale di ripristino atta ad evitare danni a cose o persone;
 - d) edifici che per le loro caratteristiche intrinseche ed estrinseche di fatiscenza non siano compatibili all'uso per il quale erano destinati, quali vetustà della costruzione accompagnata dalla mancanza delle parti ornamentali e di finitura del fabbricato (mancanza di infissi, mancanza di impianti luce ed acqua, allacciamenti ai pubblici servizi, ecc.)
3. Non possono considerarsi inagibili o inabitabili gli immobili il cui mancato utilizzo sia dovuto a lavori di qualsiasi tipo diretti alla conservazione, all'ammodernamento e al miglioramento degli edifici.
 4. La riduzione della base imponibile nella misura del 50 per cento si applica dalla data di presentazione della domanda di perizia all'ufficio tecnico comunale oppure dalla data di presentazione al Comune della dichiarazione sostitutiva attestante lo stato di inabitabilità o inagibilità. L'eliminazione della causa ostativa dell'uso dei locali è portata a conoscenza del Comune con la dichiarazione di cui all'art. 11 del presente regolamento.

omissis

Privacy: informativa

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/16, il Comune informa che i dati personali inerenti cittadini/utenti/ditte vengono trattati, sia in forma cartacea, che con strumenti elettronici, per gli adempimenti previsti nel presente procedimento e nelle leggi relative. I cittadini/utenti /ditte possono esercitare in ogni momento i diritti previsti dal Regolamento UE 679/16.

Titolare del trattamento dei suoi dati è il Comune di Monfalcone, Piazza della Repubblica n. 8;

Responsabile del trattamento dei suoi dati è il Dirigente dell'Area Finanziaria il cui nominativo è disponibile nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale, cui Ella potrà rivolgersi, in qualsiasi momento, per richiederne la modifica o la cancellazione e, comunque, per far valere i suoi diritti così come previsto dal suddetto Regolamento.

Ulteriori informazioni e relativa modulistica è pubblicata sul sito web del Comune di Monfalcone.