



COMUNE DI MONFALCONE
Area 3 – Servizi al territorio
Servizio Opere Pubbliche e Patrimonio Immobiliare

**PROGRAMMA TRIENNALE DELLE
OPERE PUBBLICHE 2017 – 2019**

ELENCO ANNUALE 2017

SCHEDE DI INTERVENTO

28 marzo 2017

Intervento 501A0512

Oggetto: Realizzazione di un nuovo spogliatoio a servizio del campo di Hockey

Descrizione intervento:

Trattasi di intervento già avviato e riguarda la realizzazione di uno spogliatoio a servizio del campo di hokey.

Inquadramento territoriale:

Gli interventi ricadono su area individuata quale “zona S” servizi dal vigente PRG.

Fattibilità

Nessuna problematica particolare se non il disagio nel periodo di intervento

Preventivo di spesa

La necessità preventivata è di Euro 300.000,00, in parte già prevista negli esercizi precenti.

Tempi di attuazione

I lavori sono in corso e se ne prevede l'ultimazione entro il corrente anno

Intervento 607A0512

Oggetto: Straordinaria manutenzione del Palazzetto dello Sport

Descrizione intervento:

Trattasi di intervento già avviato e riguarda la straordinaria manutenzione e l'efficientamento energetico del Palazzetto dello sport di via Rossini.

Inquadramento territoriale:

Gli interventi ricadono su area individuata quale "zona S" servizi dal vigente PRG.

Fattibilità

Nessuna problematica particolare se non il disagio nel periodo di intervento

Preventivo di spesa

La necessità preventivata è di Euro 450.000,00, in parte già prevista negli esercizi precedenti.

Tempi di attuazione

I lavori sono in fase di aggiudicazione e se ne prevede l'ultimazione entro il corrente anno.

Intervento 707A0690

Oggetto: Straordinaria manutenzione palazzina servizi area verde di via Valentinis

Descrizione intervento:

Trattasi di intervento già avviato e riguarda la straordinaria manutenzione della palazzina adibita a bar e servizi vari situata presso l'area del verde attrezzato di via Valentinis.

Inquadramento territoriale:

Gli interventi ricadono su area individuata quale "zona S" servizi dal vigente PRG.

Fattibilità

Nessuna problematica particolare se non il disagio nel periodo di intervento

Preventivo di spesa

La necessità preventivata è di Euro 150.000,00, in parte già prevista negli esercizi precedenti.

Tempi di attuazione

I lavori sono in fase di aggiudicazione e se ne prevede l'ultimazione entro il corrente anno.

Intervento 804A0508

Oggetto: Ristrutturazione della centrale termica della scuola elementare Duca d'Aosta

Descrizione intervento:

Trattasi di intervento già avviato e riguarda la ristrutturazione, con sostituzione del generatore di calore della centrale termica della scuola elementare Duca d'Aosta.

Inquadramento territoriale:

Gli interventi ricadono su area individuata quale "zona S" servizi dal vigente PRG.

Fattibilità

Nessuna problematica particolare in quanto i lavori saranno realizzati nel periodo estivo in cui la scuola risulta chiusa.

Preventivo di spesa

La necessità preventivata è di Euro 150.000,00, in parte già prevista negli esercizi precedenti.

Tempi di attuazione

I lavori sono in fase di aggiudicazione e se ne prevede l'ultimazione entro il corrente anno.

Intervento 904A0101

Oggetto: Rifacimento impianti di pubblica illuminazione di via Ceriani, Desenibus, Volta, 6 Busi, Garibaldi e Bixio

Descrizione intervento:

Trattasi di intervento già avviato e riguarda il rifacimento di impianti di pubblica illuminazione su varie strade comunali, con sostituzione degli attuali punti luce con altri a LED.

Inquadramento territoriale:

Gli interventi verranno effettuati su strade appartenenti al demanio comunale ed inquadrate nel vigente P.R.G. quali aree di sedi stradali.

Fattibilità

Nessuna problematica particolare se limitati disagi nel periodo di intervento.

Preventivo di spesa

La necessità preventivata è di Euro 220.000,00, in parte già prevista negli esercizi precedenti.

Tempi di attuazione

I lavori sono in fase di aggiudicazione e se ne prevede l'ultimazione entro il primo semestre del prossimo anno.

Intervento 1001A0690

Oggetto: Realizzazione della nuova sede per la Protezione Civile

Descrizione intervento:

Trattasi di intervento già avviato e riguarda la realizzazione della nuova sede della squadra comunale di volontari della Protezione Civile.

Inquadramento territoriale:

Gli interventi ricadono su area individuata quale “zona S” servizi dal vigente PRG

Fattibilità

Nessuna problematica particolare trattandosi di nuovo intervento su area appositamente individuata.

Preventivo di spesa

La necessità preventivata è di Euro 1.2000,00, in parte già prevista negli esercizi precedenti.

Tempi di attuazione

Relativamente agli interventi previsti, essendo la progettazione in corso, si prevede di avviare l’iter per l’appalto, la successiva aggiudicazione e l’inizio dei lavori nel corso dell’anno per completarli nell’anno successivo.

Intervento 1104A0510

Oggetto: Ristrutturazione dell'immobile residenziale sito in via Rossetti 21 nel rione di Panzano

Descrizione intervento:

Trattasi di intervento già avviato e riguarda la ristrutturazione di un immobile ad uso residenziale sito in via Rossetti, rione di Panzano.

Inquadramento territoriale:

Gli interventi ricadono su area individuata quale “zona residenziale” dal vigente PRG

Fattibilità

Trattasi di un intervento che richiede una nuova progettazione, adeguata alle norme in materia di efficienza energetica e antisismica. I disagi saranno limitati in quanto i lavori saranno realizzati su edificio libero.

Preventivo di spesa

La necessità preventivata è di Euro 1.650.000,00, in parte già prevista negli esercizi precedenti.

Tempi di attuazione

È in corso la progettazione dell'intervento di cui si prevede la conclusione entro l'anno.

Intervento 1204A0101

Oggetto: Rifacimento impianti di pubblica illuminazione nel quartiere di Panzano

Descrizione intervento:

Gli interventi previsti intendono dare continuità al programma di interventi di manutenzione ed efficientamento della pubblica illuminazione di vie cittadine. Nel dettaglio, sono previsti interventi nel rione di Panzano.

Inquadramento territoriale:

Gli interventi verranno effettuati su strade appartenenti al demanio comunale ed inquadrate nel vigente P.R.G. quali aree di sedi stradali.

Fattibilità

I diversi interventi non presentano particolari difficoltà in quanto trattasi di normale progettazione di opere manutentive. Nessuna problematica particolare se non il disagio nel periodo di intervento

Preventivo di spesa

La necessità preventivata è di Euro 300.000,00- per l'anno 2017.

Tempi di attuazione

Relativamente agli interventi previsti, essendo la progettazione completata si prevede di appaltare i lavori nel corso dell'anno per completarli nell'anno successivo.

Intervento 1601A0508

Oggetto: Realizzazione della nuova scuola materna “Collodi”

Descrizione intervento:

L'intervento prevede la realizzazione di una nuova scuola materna in sostituzione dell'esistente, chiusa da anni per problemi strutturali.

Inquadramento territoriale:

Gli interventi ricadono su area individuata quale “zona S” servizi dal vigente PRG.

Fattibilità

Trattasi di un intervento che richiede una nuova progettazione, adeguata alle norme in materia di efficienza energetica, antisismica e nel rispetto degli standard ministeriali in materia di edilizia scolastica. Per quanto riguarda la realizzazione dei lavori non si segnalano particolari problemi trattandosi di nuovo intervento su area appositamente individuata

Preventivo di spesa

La necessità preventivata è di Euro 1.800.000,00-.

Tempi di attuazione

Relativamente agli interventi previsti, essendo la progettazione in corso, si prevede di avviare l'iter per l'appalto dei lavori nel corso dell'anno.

Intervento 2004A0101

Oggetto: Realizzazione delle “zone 30” nei comuni di Monfalcone e Staranzano

Descrizione intervento:

L'intervento riguarda la realizzazione di alcuni interventi sostanzialmente collocati in due zone limitrofe dei comuni di Monfalcone e Staranzano atti a delimitare aree che saranno regolate con limite di velocità di 30Km/h e a creare dei collegamenti ciclabili protetti tra vari centri di interesse.

Inquadramento territoriale:

Gli interventi verranno effettuati su strade appartenenti al demanio comunale ed inquadrate nel vigente P.R.G. quali aree di sedi stradali.

Fattibilità

Nessuna problematica particolare se non il disagio nel periodo di intervento

Preventivo di spesa

La necessità preventivata è di Euro 165.000,00

Tempi di attuazione

Relativamente agli interventi previsti, essendo la progettazione completata si prevede di eseguire i lavori nel corso dell'anno.

Intervento 2404A0101

Oggetto: Sistemazione di via dell'Agraria

Descrizione intervento:

L'intervento riguarda la sistemazione, comprendente l'allargamento della carreggiata stradale e la realizzazione dei marciapiedi e degli stalli per la sosta di autovetture. Tali lavori sono conseguenti alla realizzazione della "bretella" di collegamento tra le vie Bagni ed Agraria a cura di FVG Strade e consentiranno di sgravare il traffico di mezzi pesanti dal rione di Panzano.

Inquadramento territoriale:

Gli interventi verranno effettuati su strade appartenenti al demanio comunale ed inquadrate nel vigente P.R.G. quali aree di sedi stradali oltre che su aree private sottoposte a procedimento espropriativo per pubblica utilità.

Fattibilità

È necessario concludere il procedimento di esproprio. I disagi successivi saranno limitati alla durata dell'intervento.

Preventivo di spesa

La necessità preventivata è di Euro 850.000,00

Tempi di attuazione

Relativamente agli interventi previsti, essendo la progettazione completata si prevede di appaltare i lavori nel corso dell'anno.

Intervento 2701A0535

Oggetto: Ampliamento del Cimitero Comunale – 7° lotto

Descrizione intervento:

Facendo seguito alle richieste del servizio, si programma un intervento per realizzare nuovi loculi ossario nel cimitero comunale.

Inquadramento territoriale:

Gli interventi ricadono su aree cimiteriali così individuate dal vigente PRG.

Fattibilità

Pur essendo l'area di intervento nella zona di ampliamento del cimitero comunale di Monfalcone, la stessa fa parte territorialmente del Comune di Ronchi dei Legionari, per cui sarà necessario predisporre apposito permesso di costruire.

Preventivo di spesa

La necessità preventivata è di Euro 600.000,00

Tempi di attuazione

Nel corso del 2017, si darà corso alla progettazione dell'intervento i cui lavori saranno realizzati negli anni successivi.

Intervento 2901A0211

Oggetto: Bonifica dell'area di Marina Nova

Descrizione intervento:

L'intervento consiste nella bonifica di un'area situata a Marina Nova a ridosso dei "casoni" dei pescatori.

Inquadramento territoriale:

Fattibilità

Nessuna problematica particolare se non il disagio nel periodo di intervento

Preventivo di spesa

La necessità preventivata è di Euro 225.000,00

Tempi di attuazione

Nel corso del 2017, si darà corso alla progettazione dell'intervento i cui lavori saranno realizzati negli anni successivi.