

**AREA:** AREA SUPPORTO E SVILUPPO

**SERVIZIO:** Gare e Contratti - Acquisti - Centrale Unica Committenza

**UNITA' OPERATIVA:** Gare e Contratti

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N. <u>214</u> / <u>07-02-2019</u> DEL PROVVEDIMENTO
---

---

**OGGETTO:** procedura negoziata - ai sensi dell'art. 36, c. 2 D.Lgs. 50/2016 - di affidamento dell'appalto a terzi della gestione delle palestre comunali "Polifunzionale" e "Verde" e del servizio di apertura-chiusura delle palestre scolastiche. Cig 7655622321

---

**Procedura rilevante ai sensi dell'Art. 1, c. 16, L. 190/2012:** NO

N. ATTO: \_\_\_\_\_

## RELAZIONE

Con determinazione dirigenziale n. 1764 dd. 05/10/2018 dell'Area Supporto e Sviluppo Servizio Gare e Contratti - Acquisti - Centrale Committenza Monfalconese Unita' Operativa Gare e Contratti, è stata avviata un'indagine di mercato tramite manifestazione d'interesse, per individuare gli Operatori Economici in possesso di adeguata qualificazione ed interessati ad essere ammessi alla procedura negoziata - ai sensi dell' art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/16 – per l'affidamento dell'appalto a terzi della gestione delle palestre comunali "Polifunzionale" di via Valentinis 27 e "Verde" di via Baden Powell e del servizio di apertura e chiusura delle palestre scolastiche, per due annualità, con possibilità di rinnovo di un ulteriore anno, al valore stimato a base di gara di € 276.000,00 IVA esclusa comprensiva dell'opzione di rinnovo annuale (primo biennio € 184.000,00 + € 92.000,00 per eventuale rinnovo).

In seguito all'indagine di mercato è stato redatto l'elenco degli operatori economici che hanno manifestato interesse alla procedura, rimasto secretato fino alla successiva presentazione delle offerte economiche.

La procedura di gara è proseguita come evidenziato con determinazioni dirigenziali n. 2127 dd. 19/11/2018 e 2378 dd. 11/12/2018; l'avvio dell'indizione della procedura con contestuale approvazione dei documenti di gara (lettera invito e suoi allegati) è stato definito tramite determinazione dirigenziale n. 2412 dd. 13/12/2018, ai sensi dell'articolo 32, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016.

Con lo stesso atto sono stati fissati i criteri per l'espletamento della gara stessa, incluso il criterio di aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016.

La regione F.V.G. ha messo a disposizione degli enti del territorio la piattaforma di eProcurement "eAppaltiFVG" per svolgere gare telematiche ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs 50/2016 e che l'Ente ha ritenuto di gestire la procedura di gara di cui all'oggetto con il sistema telematico;

Ai sensi degli artt. 77 e 216, comma 12 del vigente codice degli appalti, è stata nominata con determinazione dirigenziale n. 60 dd. 16/01/2019, la Commissione giudicatrice composta da 3 membri esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto (ing. Enrico Englaro, arch. Stefania Zorzi in qualità di esperti, mentre Presidente della Commissione è nominato il signor Mauro Bertogna, componente esterno).

Con determinazione n. 1838 dd. 15.10.2018 sono stati assunti gli impegni di spesa di massima a valere sul bilancio pluriennale 2018/2020.

Il termine ultimo per la presentazione telematica delle offerte veniva fissato per le ore 12.00 del 15 gennaio 2019 unicamente tramite la piattaforma eappalti FVG.

Sulla piattaforma "eAppaltiFVG" è pervenuto un solo plico, appartenente all'Associazione Sportiva Falcon Star, con sede in via Callisto Cosulich, 32 - Monfalcone (Go), pertanto si è ritenuto di non formalizzare il seggio di gara, che si è riunito in data 18 gennaio 2019 alle ore 11,00 con apposito atto. Tale seggio ha rilevato la mancanza della documentazione del Consiglio Direttivo necessaria alle successive verifiche Avcpass per cui è stato aperto un soccorso istruttorio.

Con la presente determinazione verranno approvati i verbali di gara.

Il Verbale n. 1 delle sedute pubbliche del 18 e 21/01/2019 di gara a procedura telematica relativamente all'apertura della Busta A – documenti amministrativi e B - documenti tecnici (verbale n. 1) prende atto che l'operatore economico di seguito indicato ha consegnato la documentazione richiesta in soccorso istruttorio, ha presentato regolarmente la documentazione amministrativa e tecnica ed è stato ammesso alla fase successiva della gara in oggetto:

**- Falcon Star Via Callisto Cosulich, 32 - Monfalcone (Go)**

Il Verbale n. 2 della seduta riservata/pubblica del 24/01/2019 di gara a procedura telematica

relativamente all'apertura della Busta B – documenti tecnici e Busta C - documenti economici prende atto del punteggio tecnico attribuito all'operatore economico (**punti 42,33**) e dell'offerta economica proposta (**183.816,00, che è il risultato di un ribasso dello 0,1% sull'importo a base di gara**).

Con il presente atto si dà pertanto atto che, in accoglimento della proposta formulata dalla Commissione giudicatrice, l'operatore economico Associazione Sportiva Falcon Star di Monfalcone viene dichiarato aggiudicatario avendo raggiunto e superato nella valutazione dell'offerta tecnica la soglia di sbarramento prevista dall'art. 14 del Disciplinare di gara (42/70 punti).

Atteso che ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di legge.

Ai sensi dell'art. 32, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, si ritiene di non applicare il termine dilatorio (stand still) per il quale il contratto non può essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione, in quanto trattasi di unico offerente.

### **IL DIRIGENTE**

Vista la relazione di cui alle premesse;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 147/bis del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.L. 147/12 convertito in Legge 213/12, in merito alla regolarità tecnica e della correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il Bilancio 2018/2020, per l'annualità 2019 in esercizio provvisorio;

Visto il Decreto del Sindaco n. 1 del 11.01.2019 con il quale è stato attribuito alla dott.ssa Paola Tessaris l'incarico di Dirigente ad interim per l'U.O. Gare e contratti con decorrenza 11.01.2019;

Considerato che, in base al Piano vigente anticorruzione del comune di Monfalcone, non sussistono situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi che pregiudichino l'esercizio imparziale delle funzioni attribuite al dipendente firmatario del presente atto;

tutto ciò premesso e per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente richiamati;

### **DETERMINA**

1. di attestare che la procedura di valutazione delle offerte tecniche ed economiche affidata alla Commissione giudicatrice si è svolta con regolarità e nel rispetto della normativa vigente;
2. di approvare i verbali n. 1 del 18 e 21/01/2019 (verifica regolarità amministrativa e tecnica Buste A e B) e n. 2 del 24/1/2019 "Valutazione offerta tecnica ed apertura Busta Offerta Economica" riguardante la procedura negoziata - ai sensi dell'art. 36, c. 2 D.Lgs. 50/2016 - di affidamento dell'appalto a terzi della gestione delle palestre comunali "Polifunzionale" e "Verde" e del servizio di apertura-chiusura delle palestre scolastiche. Cig 7655622321
3. di approvare, ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la proposta di aggiudicazione;
4. di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, c. 5 D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, la procedura in oggetto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 a favore di:
5. **ASSOCIAZIONE SPORTIVA FALCON STAR Via Callisto Cosulich, 32 - Monfalcone (Go)** per l'importo di € 183.816,00, compresi gli oneri per la sicurezza, + iva 22% pari a € 40.439,52 per un totale di € **224.255,52**;
6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, l'efficacia dell'aggiudicazione è condizionata al positivo esito delle verifiche del possesso dei prescritti requisiti di legge;

7. di prendere atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, non si applica il termine dilatorio (stand still) per il quale il contratto può essere stipulato solo dopo trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione, essendo in presenza di unica offerta.

***Il compilatore:***

Fabiana BERGAMASCO

***Il Responsabile del Procedimento:***

\_\_\_\_\_

***Il Responsabile dell'Unità Operativa:***

\_\_\_\_\_

07 febbraio 2019

***Il Dirigente:*** Paola TESSARIS

## **Regolarità contabile**

***Il compilatore:***

\_\_\_\_\_

***Il Responsabile dell'Unità Operativa:***

\_\_\_\_\_

***Visto di regolarità contabile***

*attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs 267/2000*

<Data>

***Il Dirigente del Servizio Finanziario:***

\_\_\_\_\_