



Comune di Monfalcone
Piazzale Mazzini 1



Protocollo d'intesa tra l'Amministrazione Comunale di Monfalcone e le Amministrazioni e gli Enti Competenti di cui al c.4 lettera b) dell'art. 63 sexies L.R. 5/2007 - variante 59 al PRGC vigente: modifica norme tecniche d'attuazione per le aree industriali

Premesso:

- Che il comma 4 lettera b) dell'art. 63 sexies L.R. 5/2007 prevede che il Comune, prima dell'approvazione della variante raggiunga con le Amministrazioni competenti le intese necessarie ai fini degli eventuali mutamenti di destinazione dei beni immobili, appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile dello Stato o della Regione, previsti dalla variante adottata, nonché le intese necessarie con gli enti pubblici, ai quali leggi statali o regionali attribuiscono speciali funzioni di pianificazione territoriale, ai fini di eventuali mutamenti;
- Che la variante al PRGC, denominata n. 59 ha per oggetto la modifica delle norme tecniche di attuazione (art. 14), della zona Industriale di Monfalcone di competenza del Consorzio per lo Sviluppo Economico del Monfalconese, così come evidenziato dagli elaborati allegati alla variante stessa;
- Che il Consiglio Comunale di Monfalcone, con delibera n. 38 di data 29 maggio 2019 ha adottato la variante 59 al Piano Regolatore Generale Comunale vigente;
- Che le norme oggetto della variante, riguardano la zona industriale di competenza del Consorzio per lo Sviluppo Economico del Monfalconese al quale sono state attribuite specifiche funzioni di pianificazione territoriale e pertanto interviene in qualità di Ente gestore della Zona industriale di interesse regionale di Monfalcone;

Con il presente atto si raggiungono le intese previste dal comma 4 lettera b) dell'art. 63 sexies L.R. 5/2007 riguardo i contenuti della variante n. 59 al PRGC, art. 14 delle norme tecniche di attuazione, così come meglio evidenziato nell'allegato estratto delle NTA

Monfalcone,

Per il Comune di Monfalcone

Per Consorzio per lo Sviluppo Economico del Monfalconese

IL PRESIDENTE
DOTT. FABRIZIO RUSSO