



**COMMISSIONE GIUDICATRICE PER IL CONCORSO DI IDEE RELATIVO  
ALLA RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA DELLA REPUBBLICA, PIAZZA  
UNITA' D'ITALIA E AREE LIMITROFE.**

COMMISSIONE NOMINATA CON DETERMINA DIRIGENZIALE N. 113 DEL 26-01-2018.

Il giorno 19 febbraio 2018 alle ore 10.00 si è riunita la Commissione del Concorso di idee sopra richiamato per la prima seduta di gara: oggetto l'apertura delle "BUSTE B" e la valutazione dei lavori pervenuti.

I commissari sono tutti presenti:

PRESIDENTE

**ARCH. STEFANIA ZORZI**

COMPONENTE ESTERNO

**ARCH. CLAUDIA MARCON**

COMPONENTE ESTERNO

**ING. DAVIDE RIGONAT**

SEGRETARIO VERBALIZZANTE – senza diritto di voto

**ARCH. MARINA BERTOTTI**

Il Presidente accerta la non incompatibilità dei componenti della Commissione, che sarà formalizzata tramite apposita dichiarazione sottoscritta dagli stessi.

Prima di dare corso all'apertura delle buste "B" il Presidente e i commissari decidono di soffermarsi sui metodi di giudizio.

Al punto 5.4.1. del Bando è specificato che le valutazioni delle proposte progettuali possono avvenire:

- o a propria discrezione da parte di ciascuno
- o con valutazione collegiale tenendo conto degli elementi di valutazione e dei criteri motivazionali indicati nel Bando ovvero:

a) valutazione architettonica

b) valutazione tecnica

c) valutazione e sostenibilità economica

con attribuzione fino ad un massimo di 100 punti.

Considerato che i lavori pervenuti sono 13 e che per essere collocati in graduatoria i lavori dovranno ottenere un punteggio minimo di 60 punti, la commissione stabilisce all'unanimità di valutare collegialmente le 13 proposte, al fine di determinare quali di queste avranno la valutazione chiaramente inferiore a tale limite.

Per prima cosa la commissione stabilisce di verificare se tutti i plichi sono pervenuti in modo corretto, ovvero sigillati e verificare se al loro interno siano contenute le Buste A) e B) sigillate come richiesto dal bando.

I plichi sono tutti in formato A0.

Sono anonimi.

Il numero di protocollo è posto sull'involucro esterno. Siccome gli imballaggi sono sigillati e per estrarre la busta B contenente gli elaborati vengono strappati anche in modo irreversibile, ad ogni plico interno (Buste A) e B) viene attribuito un numero progressivo da 1 a 13.

Il sottoscritto segretario verbalizzante, nel presente verbale indica il numero progressivo per ciascun plico e indica il numero di protocollo e la data di consegna dello stesso.

Si procede all'esplorazione.

**PLICO N. 1**

**PROT. 0056334 DEL 01-12-2017 ORE 11:33**

Il plico esterno è sigillato. All'interno le buste sono quelle richieste. E' stata verificata la conformità della chiusura delle buste.

**PLICO N. 2**

**PROT. 0057178 DEL 06-12-2017 ORE 15:45**

Il plico esterno è sigillato. All'interno la busta A) è solo chiusa ma non sigillata. La commissione si riserva di verificare.

La busta B) risulta sigillata. Sulla relazione manca il codice alfanumerico. La commissione si riserva di verificare.

**PLICO N. 3**

**PROT. 0056333 DEL 01-12-2017 ORE 11:33**

Il plico esterno è sigillato. All'interno le buste sono quelle richieste ma sopra di esse non c'è scritto né busta A) né busta B). Da una verifica più approfondita, è stata verificata la conformità della chiusura delle buste.

**PLICO N. 4**

**PROT. 0057090 DEL 06-12-2017 ORE 10:35**

Il plico esterno è sigillato.

All'interno i plichi A) e B) contengono un "logo" o "motto" denominato "LA ROGGIA" e non c'è il codice alfanumerico. La relazione e il CD non sono separati ma sono all'interno di una busta. Si riscontra la mancanza dei codici alfanumerici. La commissione si riserva di valutare l'ammissibilità considerato che la busta contiene il logo sopra descritto vietato dal Bando.

**PLICO N. 5**

**PROT. 0057307 DEL 07-12-2017 ORE 10:21**

Il plico esterno è sigillato con ceralacca.

All'interno le buste sono quelle richieste. E' stata verificata la conformità della chiusura delle buste.

**PLICO N. 6**

**PROT. 0057300 DEL 07-12-2017 ORE 10:00**

Il plico esterno è sigillato con ceralacca.

All'interno le buste sono quelle richieste. E' stata verificata la conformità della chiusura delle buste.

**PLICO N. 7**

**PROT. 0057512 DEL 11-12-2017 ORE 09:16**

Il plico esterno è sigillato.

All'interno le buste sono quelle richieste. Non è messa la dicitura "Busta A)" sulla relativa busta. E' stata comunque verificata la conformità della chiusura delle buste.

**PLICO N. 8**

**PROT. 0057347 DEL 07-12-2017 ORE 11:31**

Il plico esterno è sigillato.

All'interno le buste sono quelle richieste. E' stata verificata la conformità della chiusura delle buste.

**PLICO N. 9**

**PROT. 0057553 DEL 11-12-2017 ORE 10:26**

Il plico esterno è sigillato.

All'interno le buste sono quelle richieste. E' stata verificata la conformità della chiusura delle buste.

**PLICO N. 10**

**PROT. 0057630 DEL 11-12-2017 ORE 12:00**

Il plico esterno è sigillato.

All'interno le buste sono quelle richieste. E' stata verificata la conformità della chiusura delle buste.

**PLICO N. 11**

**PROT. 0057629 DEL 11-12-2017 ORE 11:38**

Il plico esterno è sigillato. All'interno la busta A) è solo chiusa ma non sigillata. La commissione si riserva di verificare. La busta B) è conforme.

**PLICO N. 12**

**PROT. 0057524 DEL 11-12-2017 ORE 09:53**

Il plico esterno è sigillato.

All'interno le buste sono quelle richieste. E' stata verificata la conformità della chiusura delle buste.

**PLICO N. 13**

**PROT. 0057519 DEL 11-12-2017 ORE 09:44**

Il plico esterno è sigillato.

All'interno le buste sono quelle richieste. E' stata verificata la conformità della chiusura delle buste.

La commissione valuta ora le buste n. 2 - 4 - 11 che hanno presentato dei problemi.

Dopo attenta valutazione la commissione stabilisce di ammettere alla fase successiva i plichi n. 2 (prot. 0057178 del 06-12-2017) e n. 11 (prot. 0057629 del 11-12-2017) in quanto anche se le buste sono solo chiuse e non sigillate, le stesse sono chiuse con colla di tipo forte che comporterebbe all'apertura delle stesse la stracciatura della busta.

Dopo attenta valutazione la commissione stabilisce all'unanimità di **NON AMMETTERE** alla fase successiva il **plico n. 4** (prot. 0057090 del 06-12-2017 consegnata alle ORE 10:35) perché nonostante il bando sia chiaro, sulle buste interne è stato apposto un "Logo" e non i codici alfanumerici richiesti (articolo 3.1.14 del Bando).

I commissari rileggono gli obiettivi e le linee guida dell'Amministrazione Comunale come indicazioni da tenere conto nell'esame dei progetti.

Si passa quindi all'esame dei progetti valutando gli stessi in modo collegiale con la procedura di cui sopra.

Le buste B) vengono esaminate in ordine decrescente di numero a partire dalla n. 13.

**BUSTA B) N. 13**

Le tavole ci sono tutte come richieste. Esaminato il progetto si ritiene che questo possa essere giudicato maggiore di 60 punti.

**BUSTA B) N. 12**

Le tavole ci sono tutte come richieste. Esaminato il progetto si ritiene che questo non raggiunga i 60 punti

**BUSTA B) N. 11**

Le tavole ci sono tutte come richieste. Esaminato il progetto si ritiene che questo non raggiunga i 60 punti.

**BUSTA B) N. 10**

Le tavole ci sono tutte come richieste. Esaminato il progetto si ritiene che questo possa essere giudicato maggiore di 60 punti.

**BUSTA B) N. 09**

Le tavole ci sono tutte come richieste. Esaminato il progetto si ritiene che questo possa essere giudicato maggiore di 60 punti

**BUSTA B) N. 08**

Le tavole ci sono tutte come richieste. Esaminato il progetto si ritiene che questo non raggiunga i 60 punti.

**BUSTA B) N. 07**

Le tavole ci sono tutte come richieste. Esaminato il progetto si ritiene che questo possa essere giudicato maggiore di 60 punti

**BUSTA B) N. 06**

Le tavole ci sono tutte come richieste. Esaminato il progetto si ritiene che questo non raggiunga i 60 punti.

**BUSTA B) N. 05**

Le tavole ci sono tutte come richieste. Esaminato il progetto si ritiene che questo non raggiunga i 60 punti.

**BUSTA B) N. 03**

Le tavole ci sono tutte come richieste. Esaminato il progetto si ritiene che questo non raggiunga i 60 punti.

**BUSTA B) N. 02**

Le tavole ci sono tutte come richieste. Esaminato il progetto si ritiene che questo possa essere giudicato maggiore di 60 punti

**BUSTA B) N. 01**

Le tavole ci sono tutte come richieste. Esaminato il progetto si ritiene che questo non raggiunga i 60 punti.

Alle ore 14:00 si sospende la commissione.

Alle ore 15:00 si riprendono i lavori.

La commissione prosegue i lavori esaminando la relazione tecnica ed economica dei progetti selezionati.

Si procede in ordine crescente.

La Commissione esamina in maniera puntuale gli elaborati delle proposte identificate con i numeri 2, 7, 9.

Alle 17.22 del 19-02-2018 la commissione finisce la tornata di lavoro e stabilisce di riunirsi lunedì 12 marzo alle ore 9.00, rimandando a tale data l'esame delle proposte residue nonché la formulazione delle valutazioni finali sui vari progetti.

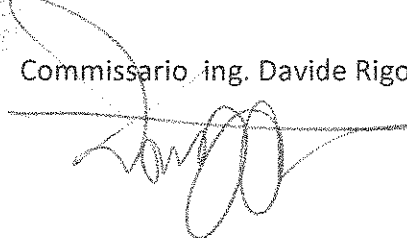
Il Presidente arch. Stefania Zorzi



Commissario arch. Claudia Marcon



Commissario ing. Davide Rigonat



IL Segretario verbalizzante  
arch. Marina Bertotti

