



Spett.le

Soprintendenza per i Beni Architettonici e

Paesaggistici del Friuli Venezia Giulia

P.zza Libertà 7

34132 Trieste

Arch. de Conelli

Ai sensi della legge

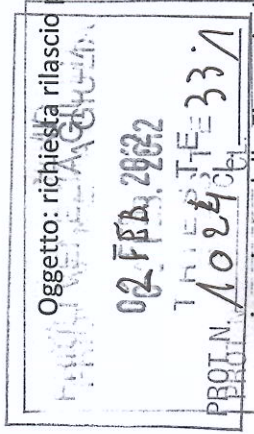
7 agosto 1990. n.241 la S V

e nominata responsabile del presente

procedimento

Trieste, il 1 FEB 2012

Monfalcone li, 26.01.2012



parere preventivo per intervento in comune di Monfalcone (Go)

Il sottoscritto Arch.Francesco Morena, nella sua qualità di progettista incaricato dalla Fincantieri spa di Monfalcone, avente studio professionale sito in vicolo della Pietà

1 Monfalcone, con la presente inoltra rispettosa istanza di rilascio di parere preventivo per l'esecuzione di lavori di ristrutturazione e restauro dell'immobile posto in Monfalcone, conosciuto come "Albergo Operai" .

Intenzione della proprietà è di ristrutturare l'immobile citato, destinandolo ad uffici direttivi con spazi dirigenziali di rappresentanza. La progettazione esecutiva rispetterà l'esistente suddivisione spaziale degli ambienti già esistenti, consentendo così di leggere pienamente quelle che erano le caratteristiche distributive dell'originaria struttura, in buona parte distrutta dagli eventi bellici e dal degrado che ne è succeduto, mantenendo e restaurando gli elementi caratterizzanti l'edificio.


In sede di valutazione dell'intervento da proporre, considerata l'esigenza della proprietà di ricavare degli spazi di rappresentanza architettonicamente piacevoli e riconoscibili , il sottoscritto ha predisposto la soluzione architettonica che viene illustrata nei tratti essenziali nelle tavole grafiche allegate, e che, se ritenuta ammissibile da questa spett.le Soprintendenza, verrà compiutamente rappresentata negli elaborati di progetto esecutivo. Questa proposta prevede l'inserimento di un

elemento volumetrico avente dimensione geometrica di mc. 1.000, posto in sostituzione dell'originario elemento realizzato con orditura in legno e copertura in tegole di laterizio non più presente, da posizionare sull'ultimo solaio di copertura dell'ala interna, posta parallelamente alla facciata principale. Il nuovo manufatto sarà costituito da elementi di acciaio e vetro, in grado di garantire funzionalità e luminosità, rappresentando altresì elemento caratterizzante la nuova sede degli uffici dirigenziali della società.

Il corpo di fabbrica, poggiante sul piano già esistente non sarà comunque visibile dai percorsi stradali circostanti in quanto posto all'interno del comparto edilizio considerato, ad un'altezza superiore ai 12 mt. da terra.

Fiducioso dell'accoglimento di quanto richiesto, in attesa di riscontro , coglie l'occasione per salutare distintamente.

IL progettista
Arch. Francesco Morena

A circular professional stamp of the architect Francesco Morena is visible. The stamp contains the text "Arch. Francesco Morena" and "Ordine degli architetti della Provincia di Gorizia e Trieste". A handwritten signature in blue ink is written over the stamp. The text "IL progettista" and "Arch. Francesco Morena" is printed above the stamp.