



COMUNE DI MONFALCONE

Protocollo N. 0043204 / A
Data reg.: 17/12/2012
Class: 10-21 /

Cod. Amministrazione: M_TRA - Cod. AOO: CPMON

REG. UFFICIALE REG. EMERGENZA Uscita

Prot. n. 03.03.02./ 26169 - Data 3 DIC. 2012

Ministero delle Infrastrutture
e dei Trasporti

Capitaneria di porto di Monfalcone

SERVIZIO PERSONALE MARITTIMO/ATTIVITÀ
MARITTIME E CONTENZIOSO

Sezione demanio/ambiente e contenzioso

Indirizzo telegrafico: COMPAMARE MONFALCONE

Sito web: www.monfalcone.guardiacostiera.it

PEC: cp-monfalcone@pec.mit.gov.it - Tel. 0481496611 - Fax. 0481496646

e-mail ufficio: demanio.cpmonfalcone@mit.gov.it

P.D.C. S.T.V. (CP) Fabrizio VITTOZZI

Al Comune di Monfalcone
Servizio 4 Gestione Territorio e Patrimonio
Immobiliare - Unità Operativa Urbanistica
Piazza della Repubblica, n°8
34074 - MONFALCONE (GO)

E, p.c. Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia
Direzione Centrale infrastrutture, mobilità,
pianificazione territoriale e lavori pubblici -
Servizio mobilità
Via Giulia, n°75/1
34126 - TRIESTE

Argomento: D.M. in Comune di Monfalcone - Località Panzano/Stabilimento Fincantieri -
D.P.Reg. 20 marzo 2008, n°086/Pres., art. 17 comma 6

Raccomandata

(Spazio riservato a
protocolli, visti e
decretazioni)

Riferimento: nota prot. n°3662/P in data 25/10/2012.

Prosecuzione: nota prot. n°20399 in data 25/09/2012.

Unitamente alla corrispondenza in riferimento codesta Amministrazione Civica ha inoltrato, per la relativa sottoscrizione, l'intesa redatta ai fini della disposizione in argomento, riguardante i contenuti della variante n°46 al PRGC.

La sottoscrizione apposta dalla scrivente in calce all'atto di che trattasi è da intendersi in via esclusiva quale naturale prosecuzione alle determinazioni di cui al verbale del 29 agosto scorso, trasmesso a codesto Comune a mezzo della corrispondenza in prosecuzione.

Quanto precede alla luce delle correnti disposizioni normative - in particolare quelle relative all'attuazione del c.d. "federalismo demaniale" - nelle quali non si rinvencono attribuzioni di dettaglio in capo a questa Amministrazione, da cui risulti una competenza specifica diretta all'espressione di pareri, indirizzi e vincoli inerenti la materia in questione.

Si rimane a disposizione per eventuali chiarimenti ed in attesa di conoscere le determinazioni finali sul provvedimento in questione, anche in ragione del fatto che qualsiasi successivo intervento da parte della società richiedente potrà essere realizzato previa demolizione di quanto, nella medesima zona, realizzato senza titolo.

IL COMANDANTE
C.F. (CP) Massimo TONINATO



Comune di Monfalcone
Provincia di Gorizia

INTESE tra l'Amministrazione Comunale di Monfalcone e le Amministrazioni e gli Enti Competenti di cui al c.6 art. 17 DPR 20 marzo 2008, n. 086/Pres – variante 46 al PRGC vigente – Banchine Fincantieri

Premesso:

- Che l'art. 17 del DPR 20 marzo 2008, n. 086/Pres (Varianti non sostanziali agli strumenti di Pianificazione comunale di cui all'art. 63, comma 5, della legge) prevede al comma 6 che il Comune, prima dell'approvazione di una variante al PRGC raggiunge con le Amministrazioni competenti le *"intese necessarie ai fini degli eventuali mutamenti di destinazione dei beni immobili, appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile dello Stato o della Regione"*, previsti dalla variante adottata, nonché le *"intese necessarie con gli enti pubblici, ai quali leggi statali o regionali attribuiscono speciali funzioni di pianificazione territoriale, ai fini di eventuali mutamenti di destinazione d'uso"*;
- Che la variante non sostanziale al PRGC, denominata n. 46 avente per oggetto: *"modifica sottozona D1ab -banchine Fincantieri"* ridefinisce la linea di costa in corrispondenza di due banchine all'interno dell'area Fincantieri modificando così la destinazione urbanistica delle aree da "specchio acqueo" a D1ab e da "D1ab" a "specchio acqueo" come da allegata planimetria;
- Che il parere geologico n. 56/2012 del 03-09-2012 emesso sulla variante di cui trattasi dalla Direzione Centrale Ambiente, energia e politiche per la montagna, è favorevole con le seguenti prescrizioni: *"considerata la possibilità di ingressioni marine dovuta ad innalzamenti di marea, tutte le strutture ed infrastrutture dovranno essere compatibili con possibilità di ingressioni marine fino a quota 2,5 s.l.m.m."*. Tali prescrizioni vincolanti sono state inserite come prevede il parere di cui sopra emesso ai sensi dell'art. 10 comma 4 bis della LR 27/88, all'interno della normativa di piano regolatore per le zone D1, art. 14, allegato N1 Norme tecniche di attuazione;
- Che il Consiglio Comunale di Monfalcone, con delibera n.14/59 di data 21 settembre 2012 ha adottato la variante 46 al Piano Regolatore Generale Comunale vigente;
- Che le aree oggetto della variante appartengono al Demanio dello Stato e che pertanto, ai sensi dell'art. 17 del DPR 20 marzo 2008, n. 086/Pres, prevede al comma 6 di individuare le Amministrazioni competenti per le rispettive funzioni, che sono:
 1. la Capitaneria di Porto di Monfalcone,
 2. la Regione Friuli Venezia Giulia nelle seguenti Direzioni:
 - Direzione centrale infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale e lavori pubblici - Servizio mobilità;



- Direzione centrale finanze, patrimonio e programmazione
Servizio demanio e consulenza tecnica;
- 3. IL Ministero dell'Economia e delle finanze – Agenzia del Demanio di Udine
- 4. il Genio Civile Opere Marittime di Trieste
- che oltre agli Enti come sopra individuati, al Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Comune di Monfalcone, sono state attribuite specifiche funzioni di pianificazione territoriale ai sensi della e dell'art. 3 della L.R. 3 del 18 gennaio 1999, pertanto interviene in qualità di Ente Gestore della Zona industriale di interesse regionale di Monfalcone;

Con il presente atto si raggiungono le intese previste dal c.6 art. 17 DPR 20 marzo 2008, n. 086/Pres. riguardo i contenuti della variante n. 46 al PRGC inerenti la modifica della linea di costa per consentire alla Fincantieri, Cantieri Navali Italiani S.P.A. di modificare due banchine che consentiranno di potenziare l'attività dello Stabilimento allo scopo di far fronte alla forte concorrenza di altri cantieri nazionali ed extranazionali.

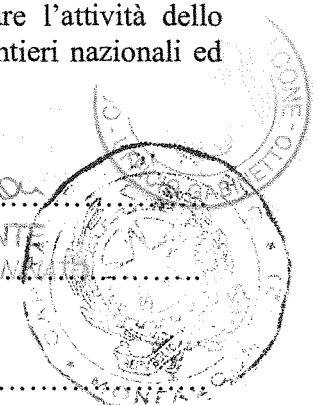
Per il Comune di Monfalcone

IL SINDACO
Silvia ALTRAI

Per la Capitaneria di Porto di Monfalcone.....

IL COMANDANTE
M. F. ...

Per il Ministero dell'Economia e delle finanze
Agenzia del Demanio di Udine.....



Per il Genio Civile Opere Marittime di Trieste

Per la Regione FVG
Direzione centrale infrastrutture, mobilità, pianificazione
territoriale e lavori pubblici – Servizio mobilità

Per la Regione FVG
Direzione centrale finanze, patrimonio e programmazione
Servizio demanio e consulenza tecnica

Per il Consorzio per lo Sviluppo
Industriale di Monfalcone

Allegati:

- Delibera Consiliare n. 59 dd. 21/09/2012 di adozione variante 46 al PRGC
- Relazione illustrativa e modifiche zonizzazione
- Stralcio Norme tecniche di attuazione