

Comune di  
**MONFALCONE**



**Variante n. 49 al PRGC vigente del Comune di Monfalcone. ASSEVERAZIONE GEOLOGICA**

I sottoscritti arch. Marina BERTOTTI, Responsabile delegata della P.O. delle Unità Operative Urbanistica e SIT ed Edilizia Privata, e ing. Andrea CESCHIA Responsabile delegato della P.O. delle Unità Operative Mobilità e Traffico e Ambiente dell'Area 3<sup>^</sup> - "Area dei servizi al Territorio" del Comune di Monfalcone, in qualità di coprogettisti della Variante n. 49 al PRGC del Comune di Monfalcone relativa al PIANO DI SETTORE DEL COMMERCIO, modifiche di cui all'art. 63 bis, comma 20 della LR 5/2007, vista la relazione geologica allegata al PRGC, suoi allegati e normativa,

**ASSEVERANO**

ai sensi dell'art. 10 comma 4° ter della LR 27/88 come introdotto dall'art. 4 comma 2° della LR 15/92, la compatibilità fra le previsioni dello strumento urbanistico vigente e le condizioni geologiche del territorio relative ai contenuti della variante 49 che non modifica la zonizzazione in quanto trattasi di variante normativa.

Monfalcone, 28-03-2014

I Progettisti

arch. Marina BERTOTTI

ing. Andrea CESCHIA



**Variante n. 49 al PRGC vigente del Comune di Monfalcone. ASSEVERAZIONE DI NON INCIDENZA SIC.**

I sottoscritti arch. Marina BERTOTTI, Responsabile delegata della P.O. delle Unità Operative Urbanistica e SIT ed Edilizia Privata, e ing. Andrea CESCHIA Responsabile delegato della P.O. delle Unità Operative Mobilità e Traffico e Ambiente dell'Area 3<sup>^</sup> - "Area dei servizi al Territorio" del Comune di Monfalcone, in qualità di coprogettisti della Variante n. 49 al PRGC del Comune di Monfalcone relativa al PIANO DI SETTORE DEL COMMERCIO, modifiche di cui all'art. 63 bis, comma 20 della LR 5/2007,

**ATTESTANO**

che la variante di cui trattasi, per i suoi contenuti normativi, non necessita di una relazione di Incidenza in materia di Siti d'Importanza Comunitaria in quanto la presente variante non riguarda aree SIC esistenti o con le aree costiere che potrebbe avere un'influenza sulle stesse, provocando eventuali effetti a distanza.

Pertanto i sottoscritti

**ASSEVERANO**

che le previsioni suddette non sono in contrasto e non producono effetti sui valori naturalistici di tali siti, quindi non necessita l'attivazione della procedura di incidenza ai sensi del DPR 357/97 e del DGR 2203 del 21.09.2007 e che non riguardano aree soggette a vincolo paesaggistico di cui al DLgs 42/04 e s.m.i.

Monfalcone, 28-03-2014

I Progettisti

arch. Marina BERTOTTI

ing. Andrea CESCHIA

**Variante n. 49 al PRGC vigente del Comune di Monfalcone. ASSEVERAZIONE DI RISPETTO DELLA FLESSIBILITA'**

I sottoscritti arch. Marina BERTOTTI, Responsabile delegata della P.O. delle Unità Operative Urbanistica e SIT ed Edilizia Privata, e ing. Andrea CESCHIA Responsabile delegato della P.O. delle Unità Operative Mobilità e Traffico e Ambiente dell'Area 3<sup>^</sup> - "Area dei servizi al Territorio" del Comune di Monfalcone, in qualità di coprogettisti della Variante n. 49 al PRGC del Comune di Monfalcone relativa al PIANO DI SETTORE DEL COMMERCIO, modifiche di cui all'art. 63 bis, comma 20 della LR 5/2007,

**ASSEVERANO**

che i contenuti di variante sono coerenti con i limiti di flessibilità di cui all'art. 17, del DPR n. 086/Pres del 20-03-2008 e quella allegata al PRGC, approvata con DGR 3115 dd. 29/11/2005 ed in vigore dal 15/12/2005.

Monfalcone, 28-03-2014

I Progettisti

arch. Marina BERTOTTI

ing. Andrea CESCHIA