

REGIONE AUTONOMA FRIULI-VENEZIA GIULIA

PROVINCIA DI GORIZIA

COMUNE DI MONFALCONE

**RICHIESTA DI VARIANTE AL P.R.G.C.
RIORGANIZZAZIONE URBANISTICA DELL' AREA INDUSTRIALE
SUD - EST DI MONFALCONE ZONA SCHIAVETTI - BRANCOLO**

La proposta di variante di cui all'oggetto, prevede la ridefinizione dei confini della zona di parco urbano e della zona D1 in modo da destinare a zona S5e l'area sud dell'attuale zona D1e di proprietà SBE-Varvit e di ricomprendere la fascia a sud dello stabilimento tra le zone D1ab.

Contestualmente, per sopraggiunte esigenze produttive dell'attuale proprietario, si propone di espandere verso nord l'area D1e fino alla futura viabilità di progetto. Si propone inoltre di trasformare anche l'attuale area proprietà del Demanio prospiciente il mare da zona D1e a zona S5e.

In considerazione che:

- le aree interessate dalla richiesta di Variante al P.R.G.C (*Riorganizzazione urbanistica dell'area industriale sud-est di Monfalcone zona Schiavetti-Brancolo*) sono costituite da litofacies limoso sabbiose e argillose con caratteristiche geotecniche da scadenti a pessime;
- la falda freatica è prossima al piano campagna, determinando la saturazione dei terreni con drenaggio difficoltoso-impedito delle acque meteoriche;
- il rischio idraulico è possibile, in quanto sono inclusi anche i terreni con quota altimetrica prossima al livello del mare, privi di arginature, pur costituendo aree di bacino interno;
- l'articolato normativo che costituisce le Norme Tecniche di Attuazione del PRGC, integrate con quelle di carattere geologico, fornisce prescrizioni esaurienti per la gestione degli interventi nell'area d'interesse;
- la proposta di Variante, nel rispetto delle NTA precedenti, pur contemplando modifiche morfologiche allo stato dei luoghi, non determina incrementi di pericolosità geomorfologica o idraulica.

Il sottoscritto geologo Vanni Zoz, con studio in Tarcento (UD) iscritto all'Ordine dei geologi Regione Friuli Venezia Giulia al n. 161 di posizione,

ASSEVERA

la congruità delle previsioni della Variante al P.R.G.C, fermo restando il rispetto delle prescrizioni contenute nelle N.T.A. del P.R.G.C., con le caratteristiche geomorfologiche e idrogeologiche generali del territorio.

Tarcento, 17 giugno 2016

(dott. geol. Vanni Zoz)

