



Comune di Monfalcone

Provincia di Gorizia

piazza della Repubblica 8
I-34074 Monfalcone | Go
www.comune.monfalcone.go.it

Unità Operativa Urbanistica e SIT

Piazza della Repubblica, 25
34074 Monfalcone GO
tel. 0481 - 494250 - fax 187
e-mail comune.monfalcone@certgov.fvg.it
c. f. e p. iva 00123030314

PRPC di iniziativa pubblica in Variante n. 54 al PRGC vigente del Comune di Monfalcone denominato "Zona L2a – Bacino di Panzano Nord". ASSEVERAZIONE GEOLOGICA

Il sottoscritto ing. LICINIO GARDIN, in qualità di Dirigente dell'Area 3[^] - "Area dei servizi al Territorio" del Comune di Monfalcone, e in qualità di progettista del PRPC di iniziativa pubblica in variante n. 54 al PRGC avente per oggetto: "ZONA L2a – BACINO DI PANZANO NORD", piano che sostituisce e aggiorna il precedente, vigente dal 2005 al 2015;

- visto che sul precedente piano particolareggiato era stato richiesto e ottenuto il parere geologico dalla Regione Autonoma FVG - Direzione Regionale dell'Ambiente e dei Lavori Pubblici – servizio geologico - Prot. ALP.6 5333 – GO/PG/V del 04-02-2005 che aveva espresso parere favorevole sulla compatibilità fra le previsioni dello strumento urbanistico attuativo che prevedeva l'aumento dell'indice volumetrico territoriale dai 0,3 mc/mq ai 0,45 mc/mq. e le condizioni geologiche del territorio, con alcune prescrizioni che sono state inserite, come richiesto, nella normativa di piano regolatore e di piano attuativo;
- visto che con questo nuovo strumento urbanistico attuativo l'indice territoriale e gli altri parametri edilizi non vengono modificati;
- vista la relazione geologica allegata al PRGC, suoi allegati e normativa;
- visto che con il piano in oggetto restano immutate e obbligatorie tutte le prescrizioni per gli edifici date dalle norme geologiche del PRGC, ma che le stesse, nella variante contestuale al PRGC, sono state integrate come da indicazioni del geologo incaricato per il nuovo Piano regolatore generale comunale, inserendo delle specifiche riguardanti il Piano di Assetto Idrogeologico regionale (PAIR) che riguarda le aree NON di pericolosità idraulica come quelle di cui trattasi. Viene specificato che per gli edifici che sono definiti "magazzini o depositi di barche, di canoe e altro materiale nautico" non vi è l'obbligo di impostare la quota del piano di calpestio a + 2,20 s.l.m.m., per ovvii motivi di operatività. L'impostazione generale della normativa geologica non viene modificata, pertanto a queste condizioni,

ASSEVERA

ai sensi dell'art. 10 comma 4° ter della LR 27/88 come introdotto dall'art. 4 comma 2° della LR 15/92, la compatibilità fra le previsioni dello strumento urbanistico vigente e le condizioni geologiche del territorio relative ai contenuti della variante n. 54 al PRGC contestuale al PRPC denominato "Zona L2a - Bacino di Panzano Nord".

Monfalcone, 02-09-2016

Il Progettista
Ing. LICINIO GARDIN*



PRPC di iniziativa pubblica in Variante n. 54 al PRGC vigente del Comune di Monfalcone denominato "Zona L2a – Bacino di Panzano Nord". ASSEVERAZIONE DI NON INCIDENZA.

Il sottoscritto ing. LICINIO GARDIN, in qualità di Dirigente dell'Area 3[^] - "Area dei servizi al Territorio" del Comune di Monfalcone, e in qualità di progettista del PRPC di iniziativa pubblica in variante n. 54 al PRGC avente per oggetto: "ZONA L2a – BACINO DI PANZANO NORD" , piano che sostituisce e aggiorna il precedente, vigente dal 2005 al 2015,

- visti i pareri da parte degli Enti competenti in materia ambientale ai sensi dell'art. 12 del DLgs 152/2006 sulla non assoggettabilità a VAS del piano in oggetto;
- vista la deliberazione dell'Autorità competente in materia ambientale del 02-09-2016 con la quale si è concluso il procedimento di non assoggettabilità a procedura di VAS del piano in oggetto a seguito dei pareri pervenuti;
- visto tra gli altri il parere prot. prot. 40092 del 29-08-2016 da parte della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia (Direzione Centrale Ambiente ed Energia – Servizio Valutazioni ambientali), con il quale, in merito alla valutazione di incidenza prende atto e concorda con quanto riportato nel Rapporto Ambientale preliminare e valuta che le previsioni di piano sia per la distanza, sia per la tipologia delle modifiche introdotte dal piano, non possano comportare interferenze funzionali o azioni causa di possibili incidenze negative significative su habitat e specie tutelati dei Siti Natura 2000. Concludendo che non è pertanto necessaria la verifica di significatività o la valutazione d'incidenza ai sensi del DPR 357/1997 e della DGR 1323/2014;

Per questi motivi

ASSEVERA

che per il PRPC di iniziativa pubblica denominato "Zona L2a – Bacino di Panzano Nord", come espresso dalla Direzione Regionale su richiamata, non è necessaria la verifica di significatività o la valutazione d'incidenza ai sensi del DPR 357/1997 e della DGR 1323/2014.

Monfalcone, 02-09-2016

Il Progettista
Ing. LICINIO GARDIN*

* documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del DLgs 82/2005 e s.m.i. e norme correlate

