



Comune di Monfalcone
Provincia di Gorizia
piazza della Repubblica 8
I-34074 Monfalcone | Go
www.comune.monfalcone.go.it

ASSEVERAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

sul rispetto delle condizioni di cui all'articolo 3, dei limiti di soglia di cui all'articolo 4 e delle modalità operative di cui all'articolo 5 della LR 21/2015 della relazione sottoscritta dal progettista della variante n. 55 al PRGC.

Il sottoscritto **ing. LICINIO GARDIN**, in qualità di Dirigente dell'Area 3[^] - Servizi al Territorio – Servizio Pianificazione Urbanistica ed Edilizia, e in qualità di RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, ai sensi della LR 21/2015 ha verificato che la variante di livello comunale n. 55 al PRGC, redatta dall'arch. Marina Bertotti, Responsabile di P.O. delle Unità Operative Urbanistica e SIT ed Edilizia Privata del Comune di Monfalcone e descritta nell'elaborato denominato *“Relazione e verifica rispetto della LR 21/2015”*, per i suoi contenuti NON SOSTANZIALI, rispetta gli articoli 3 e 7, rispetta i limiti di soglia di cui all'art. 4 e le modalità operative di cui all'art. 5 della LR 21/2015 come di seguito specificato:

Rispetto Art. 3 - 1 comma, lettere a) e d)

- a) modifica unicamente le zone omogenee e le categorie urbanistiche già previste nell'assetto azzonativo degli strumenti urbanistici comunali, attraverso l'adattamento [...] (zone D1) e non in conflitto con gli obiettivi e le strategie degli impianti strutturali;
- d) modifica parziale, nei limiti di cui all'articolo 7, comma 1, lettera f), dell'impianto normativo che sostiene le zone e le categorie urbanistiche previste nell'assetto azzonativo degli strumenti urbanistici comunali.

Art. 4 (limiti di soglia) comma 1 lettera a) punti 1) e 2)

La variante, oltre a rispettare le condizioni di cui all'articolo 3 e le modalità operative di cui all'articolo 5, osserva i limiti di soglia di seguito specificati:

- a) [...] nonché a seguito di approfondimenti volti a determinare nuove e peculiari soluzioni progettuali per le sotto specificate zone di livello regionale, che non comporti l'incremento dei carichi insediativi: NON c'è aumento del fabbisogno insediativo!
- 2) zone omogenee D1, [...] definite dal PURG, così come recepite negli strumenti urbanistici comunali;

Comma 1, lettera f) punto j): [...] individuazione di altre particolari categorie urbanistiche (nella fattispecie la categoria “D5 - centraline idroelettriche” dettate da un'imposizione sovraordinata come la sentenza del TAR FVG n. 00209/2017), [...] non riconducibili né alle zone omogenee definite dal PURG, né a quelle specificate nel comma 1, lettera a), punto 3), ma inserite nel rispetto dei criteri metodologici rappresentati negli strumenti stessi [...].

Art. 5 Modalità operative

La variante di livello comunale n. 55 non riguarda alcun punto elencato nell'art. 5 della LR 21/2015.

Non sono previsti aumenti dei carichi insediativi né altri fabbisogni. Non si prevede una trasformazione del territorio. Il tutto risulta compatibile con i livelli di servizio delle reti infrastrutturali, risulta compatibile con la dotazione di servizi ed attrezzature collettive a livello di PRGC e con la tutela del paesaggio ove questo è previsto.

ASSEVERA

Che i contenuti della variante di livello comunale denominata n. 55 al PRGC rispettano le condizioni di cui all'articolo 3, i limiti di soglia di cui all'articolo 4 e le modalità operative di cui all'articolo 5 della LR 21/2015, non modificano il Piano struttura comunale né contrastano con gli obiettivi e le strategie del piano stesso.

Monfalcone, lì 20 novembre 2017

Il Responsabile del Procedimento
ing. LICINIO GARDIN*

** documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del DLgs 82/2005 e s.m.i. e norme correlate*