
N. verbale: 7

N. delibera: 26

dd. 7 maggio 2018

Deliberazione del CONSIGLIO COMUNALE adottata nella seduta del 7 maggio 2018 alle ore 09.00 con la presenza dei signori:

1) Silvia ALTRAN	P	14) Omar GRECO	P
2) Massimo ASQUINI	P	15) Suzana KULIER	P
3) Paolo BEARZI	P	16) Elisabetta MACCARINI	A
4) Maurizio BON	P	17) Cristiana MORSOLIN	P
5) Anna Maria CISINT	P	18) Giuseppe NICOLI	P
6) Antonio DE LIETO	P	19) Sergio PACOR	P
7) Ciro DEL PIZZO	P	20) Gualtiero PIN	P
8) Fabio DELBELLO	P	21) Federico RAZZINI	P
9) Paolo Giuseppe FOGAR	P	22) Mauro STEFFE'	P
10) Annamaria FURFARO	P	23) Paolo VENNI	P
11) Giuliana GARIMBERTI	P	24) Francesco VOLANTE	P
12) Antonio GARRITANI	P	25) Marianna ZOTTI	P
13) Lucia GIURISSA	P		

Totale presenti: 24

Totale assenti: 1

Presiede il Presidente Paolo BEARZI

Assiste il Segretario Generale Francesca FINCO

Proponente

Area: AREA TECNICA

Servizio: Pianificazione Urbanistica ed Edilizia

Unità Operativa: Urbanistica

OGGETTO: LR 21/2015 - approvazione della variante di livello comunale n. 55 al PRGC.

RELAZIONE

Con deliberazione consiliare n. 14 di data 18 dicembre 2017, è stata adottata la variante n. 55 al PRGC vigente. Le modifiche da apportare al PRGC non sono considerate sostanziali, e rientrano tra quelle previste tra gli articoli 3 e 7 della L LR 21/15 e s.m.i. con il rispetto dei limiti di soglia e le modalità operative di cui agli artt. 4 e 5 della medesima legge regionale.

Con detta variante sono state proposte modifiche grafiche alle tavole P6a "Zonizzazione Nord" e P6b "Zonizzazione Sud" nonché modifiche normative all'elaborato N1 "Norme Tecniche di Attuazione".

Ai sensi dell'art. 8 comma 3 della LR 21/15, ai fini dell'approvazione della variante 55 al PRGC, è previsto che il Comune raggiunga con le Amministrazioni competenti le intese necessarie ai fini degli eventuali mutamenti di destinazione d'uso dei beni immobili, appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile dello Stato o della Regione, previsti dalla variante adottata.

Per i contenuti di questa variante, la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia (*Direzione centrale finanze, patrimonio, coord. e programmazione politiche economiche e comunitarie - Servizio Demanio e consulenza tecnica*) aveva comunicato al Comune di Monfalcone il proprio Nulla Osta con nota prot. 5458/P dd. 12/03/2018, e contestualmente chiedendo all'Agenzia del Demanio il parere, per quanto di competenza, sulla variante stessa.

L'Agenzia del Demanio di Udine – Direzione Regionale F.V.G. con nota prot. 2722/2018 di data 29/03/2018, ha espresso il proprio nulla osta al raggiungimento delle intese, che la Direzione Regionale sopra citata, ha poi recepito e confermato il Nulla Osta dei contenuti di variante n. 55 riguardo i beni afferenti al Demanio Statale e quelli afferenti al Demanio Idrico Regionale, inviando nota di intese al Comune con PEC prot. 19269/A del 20-04-2018, che non è allegata al presente atto.

Il progetto di variante è stato regolarmente depositato e pubblicato ai sensi dell'art. 8 della L.R. 21/2015 e s.m.i. come risulta dalla sotto elencata documentazione depositata presso l'U.O. "Urbanistica":

1. copia estratto Bollettino Ufficiale della Regione n. 4 dd. 24/01/2018 ;
2. avviso di deposito all'Albo Pretorio e sua pubblicazione dal 24/01/2018 a tutto il 06/03/2018;

Nel periodo di deposito non sono pervenute osservazioni come da attestazione dd. 12/03/2018;

Preso atto che con DG n. 267 del 09 dicembre 2017 è stato espletato il procedimento di verifica di assoggettabilità a procedura di VAS e l'Autorità competente in materia ambientale ha concluso il procedimento dichiarando la non assoggettabilità a VAS della variante in oggetto;

Atteso che il presente atto è stato esaminato dalla II^a Commissione Consiliare, nella seduta del giorno 2018;

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la relazione che precede

VISTO il parere tecnico favorevole espresso dal Dirigente ad Interim dell'Area 3 "Area Tecnica" ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTA la L.R. 21/2015 e s.m.i.

VISTO il vigente PRGC;

ATTESO che la deliberazione e gli atti per l'approvazione della variante di cui sopra sono stati sottoposti all'esame della Commissione Consiliare per la programmazione economica e territoriale, l'assetto e l'utilizzo del territorio in data.....;

PRESO ATTO che la presente variante n. 55 al PRGC alla luce degli aspetti affrontati ed in considerazione della mancanza di impatti significativi sull'ambiente circostante, con DG 267 del 09/12/2017, è stata ritenuta non assoggettabile alla procedura di VAS in base alla LR 16/2008;

DELIBERA

1) di approvare ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della L.R. 21/2015 la variante n. 55 al Piano regolatore Generale Comunale del Comune di Monfalcone, così come adottata con delibera consiliare n. 14 di data 18 dicembre 2017;

2) di incaricare il Dirigente ad Interim dell'area 3 "Area Tecnica" a sovrintendere agli adempimenti necessari all'entrata in vigore della variante n. 55 al PRGC vigente.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il parere tecnico favorevole espresso dal Dirigente ad interim del Servizio "Pianificazione Urbanistica ed Edilizia" dell'Area Tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Visto che il presente atto non necessita del parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Dato atto che il presente provvedimento è stato esaminato dalla II Commissione consiliare in data 2 maggio 2018.

Preso atto della su estesa proposta di deliberazione.

*Udita la presentazione del provvedimento da parte dell'Assessore all'Urbanistica **Giuseppe Nicoli**, nonché la prosecuzione nel dettaglio tecnico con l'ausilio di slide con videoproiettore, da parte del responsabile settore urbanistica arch. **Marina Bertotti**;*

Dato atto che non ci sono richieste di intervento;

*Udita la dichiarazione di voto della Consigliera **Lucia Giurissa** del g.c. Partito Democratico, la quale annuncia il voto di astensione;*

Il Presidente del Consiglio Paolo Bearzi pone di seguito in votazione il provvedimento

Con

16 *voti favorevoli*

3 *voti contrari (Morsolin del g.c. La Sinistra per Monfalcone; Greco, del g.c. Misto; Furfaro, del g.c. La Nostra Città)*

5 *voti di astensione (Giurissa, Altran, Fogar, Delbello, del g.c. Partito Democratico; Pin, del g.c. Movimento 5 Stelle)*

Espressi per alzata di mano causa problemi con l'impianto elettronico di votazione da 24 Consiglieri presenti

DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione nella stesura sopra riportata.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Paolo BEARZI

Il Segretario Generale
Francesca FINCO