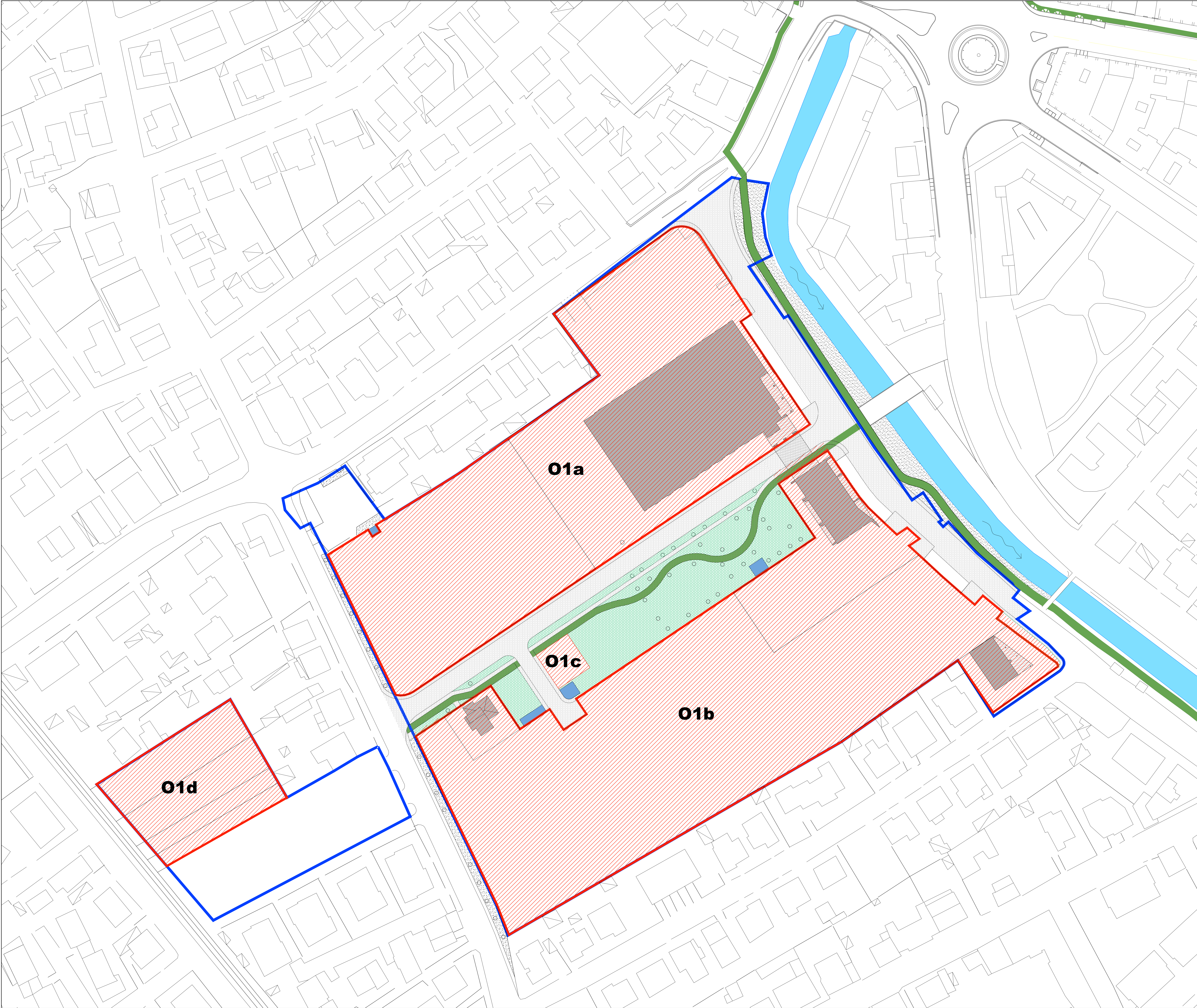




- CANALE DE DOTTORI
- PISTA CICLABILE ESISTENTE
- FASCIA VERDE ESISTENTE
- STRADE PUBBLICHE
- EDIFICI REALIZZATI ALL'INTERNO DELL'AMBITO O1
- PERIMETRO AMBITO O1 (PRPG approvato con D.C. 32 del 12/07/2006)
Area 47.292 mq
- PERIMETRI Sub-AMBITI O1 con ESCLUSE LE OPERE DI URBANIZZAZIONE
Totale 34.094mq (14.106+17.193+240+2.565mq)

DATI URBANISTICI PAC AMBITO O1	
superficie O1.1	42.150 mq
superficie O1.2	5.142 mq
SUPERFICIE FONDIARIA AMBITO O1	47.292 mq
IF Indice di Fabbricabilità	2,06136 mc/mq
Volumetria massima edificabile	97.486 mc

DATI URBANISTICI NUOVO PAC AMBITO O1	
superficie sub-ambito O1a	14.106 mq
superficie sub-ambito O1b	17.183 mq
superficie sub-ambito O1c	240 mq
superficie sub-ambito O1d	2.565 mq
<i>superficie opere urbanizzazione realizzate</i>	<i>13.198 mq</i>
SUPERFICIE AMBITO O1	47.292 mq

3	05/04/2023	REV 03	I.S.	F.M.
2	08/11/2023	REV 02	I.S.	F.M.
1	20/07/2023	REV 01	I.S.	F.M.
N	DATA	DESCRIZIONE	D.S.	APPR.

STATO	FILE	SCALA
DEF		1:500

LOCALIZZAZIONE
Monfalcone (GO)

COMMITTENTE
IMPRESA TONON S.P.A.
TONON.
via marconi 20 - 33014 COLLE UMBERTO (TV)
Tel. 0422/700227 Fax. 0422/949632
www.tonon-group.it

PROGETTAZIONE
Arch. Francesco Morena
ma
morena architects
V. P. 1 - 30134 MONFALCONE (GO)
Tel. 0422/79433 Fax. 0422/414793
e-mail: info@maarch.it
www.maarch.it

PROGETTO
Nuovo PAC
"Zona O1 - Comprensorio ex
Ospedale Civile"