

---

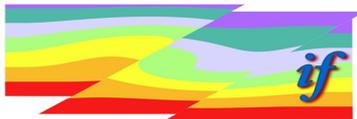
Gradisca d'Isonzo, 30/01/2020

**Oggetto:** Compatibilità geologica del progetto: "Riqualficazione del punto più a Nord del Mediterraneo, costituito dal canale Valentinis e aree limitrofe (OP198)". Asseverazione.

Il sottoscritto, dott. Fulvio IADAROLA, geologo libero professionista,

- Vista la documentazione progettuale "Riqualficazione del punto più a Nord del Mediterraneo, costituito dal canale Valentinis e aree limitrofe (OP198)" predisposta dal Consorzio di Sviluppo Economico del Monfalconese;
- Visto che il progetto, che costituisce Variante urbanistica ai sensi dell'art. 11 comma 2 del DPRReg. 086/2008, è stato trasmesso al Comune per la sua approvazione a fine luglio 2019 con documentazione tecnica pervenuta nel settembre dello stesso anno;
- Visto lo Studio geologico allegato al vigente PRGC in cui l'area in progetto rientra nella Zona M3a della "Carta della Zonizzazione geologico Tecnica", in cui sono presenti terreni con caratteristiche geotecniche e da discrete a scadenti, con profondità della falda freatica tra 1 e 2 m di profondità dal p.c., per cui le Norme Tecniche di carattere geologico, contenute nella Relazione Geologica di cui all'art. 11 delle NTA urbanistiche (aggiorn. 2018), prescrivono quanto di seguito: *Le caratteristiche geomeccaniche delle litofacies presenti, caratterizzate dalla variabilità litologica verticale e laterale, impongono che la fattibilità nonché il dimensionamento delle soluzioni di fondazione siano legate al riconoscimento geognostico delle situazioni stratigrafiche ed idrogeologiche locali ed alla caratterizzazione geotecnica dei terreni d'appoggio. Fondamentale risulta per le aree in oggetto l'incidenza della falda idrica per la quale risulta indispensabile l'attenta verifica della soggiacenza e variazione. Le indagini dovranno essere approfondite in misura adeguata alle caratteristiche ed all'importanza del progetto ed all'entità delle sollecitazioni trasmesse al terreno, considerando le condizioni di saturazione dello stesso; quindi risultano indispensabili le indagini geologiche e geotecniche specifiche anche per le costruzioni di modesta incidenza.;*
- Visto l'elaborato "Indagine geognostica e geotecnica. Relazione geologica" predisposta dalla Società Geoalpina s.r.l. con data novembre 2019, in cui viene evidenziata la presenza di sedimenti prevalentemente con granulometrie fine con limitati apporti granulari e di cui sono state definite le caratteristiche geotecniche, tali da consentire la scelta e il dimensionamento delle soluzioni strutturali idonee alle finalità di cui al progetto;
- Visto che l'area oggetto dell'intervento rientra tra le zone con rischio idrogeologico P2 secondo il PAIR (Piano stralcio per l'assetto idrogeologico dei bacini di interesse regionale - 2016) per il quale non sono realizzabili nuove volumetrie edilizie e che il progetto prevede la realizzazione di un edificio non residenziale a servizio alle nautiche da diporto esistenti e al Servizio di Linea Delfino Verde (uffici, servizi igienici, biglietteria, bar) in riva Nazario sauro;
- Vista la richiesta di un parere preventivo, formulata dal Consorzio di Sviluppo Economico del Monfalconese al Servizio Difesa del Suolo della Direzione Centrale difesa dell'ambiente energia e sviluppo sostenibile della Regione Autonoma FVG di data 9/10/2019 prot. 2512, relativamente al vincolo edificatorio di cui sopra in relazione alla destinazione d'uso e alla tipologia del fabbricato previsto nel progetto;

dott. geol. Fulvio Iadarola  
*studio di geologia applicata*



- 
- Vista la documentazione di cui al Prot. 2738 di data 30/10/2019 del Servizio Difesa del Suolo in risposta alla richiesta di cui sopra che ritiene compatibile la destinazione d'uso dell'edificio in progetto con le indicazioni di cui all'art. 8 delle Norme di Attuazione del PAIR, fornendo nel contempo alcune raccomandazioni sulla stesura del progetto definitivo ed esecutivo al fine della mitigazione del rischio;

ASSEVERA

ai sensi dell'art. 63 sixies comma 4 lettera c della L.R. 5/2007, con riguardo alla L.R. 27/88 e s.m.i. e della L.R. 15/92 e s.m.i. che per il suddetto progetto di "Riqualificazione del punto più a Nord del Mediterraneo, costituito dal canale Valentinis e aree limitrofe" è compatibile con le caratteristiche geologiche e idrauliche del territorio e con le disposizione di legge sovraordinate in materia.

dott. geol. Fulvio Iadarola