

AREA: AREA OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONI

SERVIZIO: Opere Pubbliche e Mobilità

UNITA' OPERATIVA: Opere Pubbliche

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. <u>866</u> / <u>20-05-2025</u> DEL PROVVEDIMENTO

OGGETTO: Sanificazione e messa in sicurezza degli ambienti scolastici per continuità didattica della scuola materna di via I Maggio CUP. G42B24010570002 - Affidamento ripristini e sistemazione murature ed accessori a SICEA SRL - P.IVA 01554080307 - CIG. B6E4AD1D2E

Procedura rilevante ai sensi dell'Art. 1, c. 16, L. 190/2012: SI

Tipo procedura: Affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00

Norma di riferimento: D.Lgs. 36/2023

N. ATTO: 2719/2025

RELAZIONE

A seguito di segnalazione degli educatori dell'Istituto comprensivo G. Randaccio e di sopralluoghi dei tecnici comunali, risulta la stringente necessità di sanificare gli ambienti della scuola materna San Nicolò di via I Maggio.

Tale intervento si rende necessario per garantire l'uso di tutti gli ambienti scolastici per la continuità didattica presso la scuola materna.

La stima totale del costo complessivo (QE) degli interventi di adeguamento della struttura di cui sopra è pari a € 200.000,00.

Vista la Legge Regionale 15/2014 art. 7, c. 8 che, al fine di assicurare la sicurezza e l'adeguatezza alla funzione didattica degli ambienti di apprendimento, prevede la concessione di contributi per interventi urgenti da effettuare su edifici scolastici in condizioni tali da compromettere la continuità del servizio scolastico.

Vista la domanda di contributo inviata con protocollo 42602/P dd. 09/08/2024 con oggetto "Lavori urgenti su edifici esistenti al fine di garantire la continuità del servizio scolastico presso la scuola materna di via I Maggio".

Visto il Decreto Regionale n. 39363/GRFVG dd. 19/08/2024 di assegnazione del contributo per opere relative al completamento di interventi già avviati e per interventi indifferibili ed urgenti su edifici scolastici finanziabili con il Fondo per l'edilizia scolastica ove risulta l'obiettivo del presente Ente assegnatario del contributo per € 200.000,00 per Sanificazione ambienti e messa in sicurezza della scuola materna San Nicolò di via Primo Maggio.

Per i motivi sopra esposti è stato acquisito il CUP. G42B24010570002.

Con Determinazione Dirigenziale n. 1443 dd. 22/08/2024 è stato accertato in entrata il contributo regionale per lavori urgenti L.R. 15/2014 art. 7.

Con Determinazione Dirigenziale n. 1457 dd. 26/08/2024 è stata incaricata per la sanificazione delle murature seminterrate dell'edificio scolastico la ditta Murprotec P.IVA 06412140961.

Con Determinazione Dirigenziale n. 1996 dd. 08/11/2024 si modificano gli impegni contrabili relativi al contributo di cui al decreto regionale n. 9363/GRFVG dd. 19/08/2024.

Con Determinazione Dirigenziale n. 864 dd. 19/05/2025 si è incaricato per il coordinamento della sicurezza al Geom. Marco Dessenibus P.IVA 01105120313 per un impegno complessivo di € 1.054,00 iva esente, modificando il Quadro economico come di seguito riportato:

A	Importo lavori	
1	lavori di messa in sicurezza	84.253,74 €
1.1	sanificazione umidità di risalita PT	64.993,70 €
	totale	149.247,44 €
B	Somme a disposizione	
1	Imprevisti	13.879,05 €
1.1	Coordinamento per la Sicurezza (Ing. Dessenibus)	1.054,00 €
2	Fondo Art. 11 LR 14/02 smi	2.985,07 €
3	IVA 22% su A	32.834,44 €
	totale	50.752,56 €
	Totale Opera (A + B)	200.000,00 €

Si evidenzia che l'importo complessivo è costituito da una serie di lavorazioni funzionali al miglioramento della qualità degli ambienti scolastici e pertanto atti a garantire la continuità dell'attività didattica.

Vista l'urgenza di intervento, non è stato possibile ricevere garanzia che l'intervento complessivo sia realizzato da un unico operatore economico nei termini strettissimi richiesti.

Considerato che questa SA, per valutare il costo delle opere da eseguire, aveva preventivamente contattato singole ditte in riferimento alle lavorazioni dei vari interventi possibili, anche prima della certezza del finanziamento complessivo, e aveva avviato indagini con i singoli operatori al fine di conoscere il valore di mercato e la reale fattibilità dei lavori nei termini previsti.

Considerato inoltre che in termini di principi generali la modalità di affidamento in interventi funzionali contiene in sé la migliore garanzia di raggiungimento degli obiettivi in termini di contenimento dei costi e di rispetto dei tempi per le ragioni sopra esposte.

Considerato altresì che non si ritiene sussista un appesantimento dell'azione amministrativa, vista la funzionalità e l'efficienza della piattaforma informatica eAppaltiFVG utilizzata da questa SA e vista la semplificazione delle procedure per l'affidamento diretto previste dal d.lgs. 36/2023.

Considerato infine che, ad ulteriore garanzia del rispetto degli obiettivi prestazionali e dei termini per il completamento e la certificazione delle opere, si è ritenuto di progettare e dirigere i lavori con personale tecnico interno con specifica competenza e capacità di gestire e ottimizzare la successione delle fasi costruttive.

Ciò premesso e considerato si ritiene corretto procedere all'affidamento di singoli interventi che consentono a questa SA, nel rispetto dei principi generali di cui agli artt. 1, 2 e 3 del d.lgs. 36/2023, di garantire la realizzazione degli interventi previsti necessari nel rispetto delle caratteristiche prestazionali prefissate, del budget disponibile e nel rispetto dei tempi previsti.

Ravvisata quindi la necessità di provvedere ai lavori succitati al fine di garantire il raggiungimento degli obiettivi in termini di contenimento dei costi e di rispetto dei tempi e del budget disponibile, si è proceduto con l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del Decreto Legislativo n. 36/2023, comma 1, lett. a), anche senza previa consultazione di due o più operatori economici e nel rispetto dei principi generali sanciti dagli artt. 1 - 12 del cdc nonché di quelli afferenti precipuamente al sistema degli affidamenti diretti e sotto-soglia.

A tale scopo è stata individuata la ditta S.I.C.E.A. SRL - P.IVA 01554080307 che tramite piattaforma informatica eAppalti FVG con RDO n. 96098 risulta aggiudicataria dei lavori di ripristino e sistemazione delle murature del piano seminterrato e sistemazione degli accessori per l'importo a base d'asta di € 90.000,00 a cui si sommano € 3.748,40 di oneri di sicurezza e l'IVA al 22% pari a € 20.624,65 sul totale, per un impegno complessivo di € 114.373,05.

Rilevato che, alla stregua di un'attenta valutazione qualitativa ed economica, l'offerta presentata soddisfa al meglio le esigenze dell'Ente e nel contempo si stima congruo rispetto al valore di mercato, si ritiene lo stesso meritevole di accettazione per l'Amministrazione in rapporto alla tipologia e all'entità della prestazione richiesta.

Verificata la regolarità contributiva della ditta in parola, attraverso l'acquisizione del DURC on line con scadenza in data 12/08/2025 e depositato agli atti.

Assicurato che si provvederà alla verifica delle dichiarazioni in merito al possesso dei requisiti generali e speciali rese dall'operatore economico sulla base della Disposizione operativa adottata dall'Area Opere Pubbliche e Manutenzioni ai sensi dell'art. 52 del d.lgs. 36/2023 e dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 e depositate agli atti.

Dato atto che è stato acquisito il CIG. B6E4AD1D2E.

Dato atto che per quanto sopra esposto il Quadro economico si modifica come segue:

A	Importo lavori	
1	ripristino pareti e sanificazione ambienti	93.748,40 €
1.1	sanificazione umidità di risalita PT	64.993,70 €
	totale	158.742,10 €
B	Somme a disposizione	
1	Imprevisti	2.105,80 €
1.1	Coordinamento per la Sicurezza	1.054,00 €
2	Fondo Art. 11 LR 14/02 smi	3.174,84 €
3	IVA 22% su A	34.923,26 €
	totale	41.257,90 €
	Totale Opera (A + B)	200.000,00 €

L'importo del quadro economico, riguardante l'intervento di sanificazione e messa in sicurezza degli ambienti scolastici per la continuità didattica presso la scuola materna di via I Maggio, trova copertura al cap./S 6209/101 ed è finanziato al cap./E 680/9 del bilancio di previsione secondo il cronoprogramma aggiornato a seguito della reimputazione contabile eseguita con D.G. 7/48 dd 17/02/2025:

	CAP/E 680/9	CAP/S 6209/101
	OGE 28/2024	OGS 128/2024
2024	79.292,31	79.292,31
2025	120.707,69	120.707,69
	200.000,00	200.000,00

In riferimento alla Legge n. 136/2010, la ditta, essendo obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, ha provveduto alla dichiarazione degli estremi del conto corrente dedicato ai sensi del comma 7 di detto articolo;

IL DIRIGENTE

- vista la relazione in premessa;
- visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- visto il D. Lgs. 36/2023;
- visto lo Statuto Comunale vigente;
- visto il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027 - parte finanziaria approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 30 dd. 06/02/2025;
- visto il Bilancio di previsione 2025/2027, approvato con delibera consiliare N. 7 dd. 31/01/2025;
- visto il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027, approvato con delibera consiliare N.5 dd. 31/01/2025;
- visto il Decreto del Sindaco n. 11 dd. 12/05/2025 con il quale è stato attribuito all'Ing. Enrico Englaro l'incarico dirigenziale a tempo indeterminato dell'Area Opere pubbliche e Manutenzioni;
- visto che con Deliberazione della Giunta comunale n. 96 dd. 31/03/2025 è stato approvato il PIAO - Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2025/2027 e che lo scrivente dichiara che per il presente

atto non sussistono le cause di astensione previste nel PIAO sottosezione di programmazione: "Rischi corruttivi e trasparenza", né vi sono cause di conflitto di interesse anche potenziale di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni;

- dato atto della regolarità tecnica e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs 267/00, così come modificato dal D.L. 147/12 convertito in legge 213/12;
- dato atto che si provvederà alla pubblicazione del provvedimento all'Albo Pretorio on line del Comune e sulla Sezione Amministrazione Trasparente del sito web del Comune secondo le disposizioni di cui D.Lgs. n. 33/2013.

DETERMINA

1. di approvare per i motivi esposti in premessa, l'affidamento diretto dei lavori di ripristino murature e sistemazione accessori facenti parte dei Lavori di Sanificazione e messa in sicurezza degli ambienti scolastici per la continuità didattica presso la scuola materna di via I Maggio CUP. G42B24010570002.
2. di affidare ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023 l'esecuzione dei lavori alla ditta S.I.C.E.A. SRL - P.IVA 01554080307, per un importo complessivo di € 114.373,05 IVA compresa;
3. di eseguire le seguenti operazioni contabili:
4. variare l'impegno 2011/2025 in diminuzione per l'importo di € 114.373,05 al cap. 6209/101 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA BENI IMMOBILI SCUOLE MATERNE" titolo 2 - missione 4 - programma 1 - macroaggregato 2 del bilancio di previsione 2025-2027 per "lavori di ripristino di murature e sistemazione accessori" - **Variazione N.718/2025**. O.G.S. 128/2024;
5. impegnare l'importo di € 114.373,05 al cap. 6209/101 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA BENI IMMOBILI SCUOLE MATERNE" titolo 2 - missione 4 - programma 1 - macroaggregato 2 del bilancio di previsione 2025-2027 per "lavori di ripristino murature e sistemazione accessori" a favore di "S.I.C.E.A. S.R.L. - SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILI ED AFFINI" (id: 64182) - **Impegno N. 3167/2025 - O.G.S. 128/2024** - tempo completamento (presunto): 31/07/2025. Fin. con contributo reg.le cap./E 680/9 acc. 450/2025 O.G.E. 28/2024.
6. di liquidare quanto dovuto al professionista sopra citato con ordinanza, previa presentazione di regolare fattura elettronica, ai sensi dell'art. 25 del D.L. 66/2014, validata per regolarità;
7. di dare atto che la pubblicazione della presente determinazione dirigenziale all'albo pretorio del Comune, rispetto ai valori dell'incarico, costituisce l'adeguata pubblicità richiesta.

L'Istruttore:

Carolina CILINO

Il Responsabile del Procedimento:

Il Responsabile dell'Unità Operativa:

20 maggio 2025

Il Dirigente: *Enrico ENGLARO*

Regolarità contabile

L'Istruttore:

Ileana BOSCAROL

Il Responsabile dell'Unità Operativa:

Visto di regolarità contabile

attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs 267/2000

28 maggio 2025

Il Titolare di P.O.: *Barbara COLLE*