

AREA: AREA OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONI

SERVIZIO: Opere Pubbliche e Mobilità

UNITA' OPERATIVA: Opere Pubbliche e Sicurezza

DETERMINAZIONE DEL TITOLARE DI P.O.

N. 1475 / 29-08-2024 DEL PROVVEDIMENTO

OGGETTO: PNRR M5.C2.I.1.3.2 – Appalto lavori per la "Ristrutturazione e adeguamento dell'immobile denominato Centro Sociale di Via Natisone 1" di Monfalcone. Rimozione contatore e tubatura gas AcegasApsAmga. CUP G44H22000120006 CIG B2D9571F1F

Procedura rilevante ai sensi dell'Art. 1, c. 16, L. 190/2012: SI

Tipo procedura: Affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00

Norma di riferimento: D. Lgs. 36/2023

N. ATTO: 4205/2024

RELAZIONE

Premesso che:

- L'Amministrazione ha deciso di partecipare al bando PNRR Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.3 - Housing First e stazione di posta, Sub-investimento 1.3.2 - Stazioni di posta, finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU per la sistemazione dell'edificio comunale di via Natisone 1, attualmente destinato a finalità sociale, candidandolo, come da scheda progetto ministeriale, per un Quadro Economico complessivo pari ad € 1.090.000,00 comprensivo di opere e gestione triennale sociale.

- Con Decreto Direttoriale n. 98/2022, successivamente modificato dal Decreto Direttoriale n. 117/2022, del Direttore Generale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali è stato approvato l'elenco dei progetti degli Ambiti Sociali e territoriali ammessi al finanziamento nazionale, nel quale rientra il progetto in oggetto per l'intero importo del Quadro Economico pari ad € 1.090.000,00.

In data 03/05/2023 è stato sottoscritto l'Accordo ai sensi dell'art. 5, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 per la ristrutturazione e adeguamento dell'immobile denominato "Centro Sociale" di via Natisone n.1 tra le parti:

- l'Unità di Missione per l'attuazione degli interventi PNRR, presso il Ministero del lavoro e delle politiche sociali;
- la Direzione Generale Lotta alla Povertà del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali;
- il Distretto sociale Carso Isonzo Adriatico Comune di Monfalcone - Soggetto Attuatore.

Con determinazione dirigenziale n. 923 dd. 25/05/2023 è stato attivato l'iter procedurale dell'opera in oggetto con la definizione dei componenti del gruppo di lavoro e collaboratori tecnici e amministrativi per la realizzazione della stessa, nominando anche il Responsabile Unico del Progetto, già Responsabile Unico del Procedimento, nella persona dell'ing. Andrea Ceschia.

Con determinazione del titolare di P.O. n. 1562 dd. 01/09/2023 si è provveduto all'accertamento e contestuale impegno di quota parte del contributo complessivo, relativamente alla prima parte del progetto, di € 910.000,00, quale finanziamento per la realizzazione dei lavori di "Ristrutturazione e adeguamento dell'immobile denominato "Centro Sociale" di via Natisone n. 1".

Con determinazione del titolare di PO n. 1588 del 06/09/2023 è stato affidato l'incarico al geol. Pizzin per la predisposizione della relazione geologica, comprensiva di prove geotecniche, per la caratterizzazione geotecnica e sismica puntuale del sito.

Con determinazione n. 1659 del 15/09/2023 è stato affidato l'incarico di progettazione di fattibilità tecnica economica, definitiva ed esecutiva, Direzione Lavori, la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la redazione della contabilità, la verifica della vulnerabilità sismica, il rispetto del principio del DNSH legato al PNRR M.5 C.2 I.1.3.2., al raggruppamento temporaneo tra professionisti con capogruppo mandatario studio DEDALO PROGETTI con sede legale a Gorizia in via Michalstaedter n. 8, rappresentato legalmente dall'ing. Rigonat, iscritto all'ordine degli ingegneri di Gorizia al n. 720, come da contratto sottoscritto al reg.com.le n. 170 dd. 31/10/2023.

Con deliberazione giunta n. 371 dd. 29/12/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica per una spesa complessiva di € 1.090.000,00.

□ Con deliberazione di giunta n. 137 del 15/05/2024 è stato approvato il progetto esecutivo consegnato dai professionisti incaricati in data 27/03/2024 con pec ns. prot. 16270/A e 16271, integrato con successive pec ns. prot. 16663 dd 29/03/2024 e 19860 dd 17/04/2024.

Con determinazione n. 1092 dd. 24/06/2024 i lavori sono stati aggiudicati all'impresa IMPRESA MINOZZI S.R.L. - con sede legale a Povoletto (UD), Via Europa 18, P.IVA 02186530305 verso il corrispettivo di 569.602,29 oltre agli oneri della sicurezza pari a € 10.610,72 per un importo complessivo pari a € 580.213,01, oltre all'IVA pari a € 58.021,30 per complessivi € 638.234,31 ed è stato approvato il quadro

economico come sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO		IMPORTO
A	LAVORI A BASE D'APPALTO (a corpo e a misura)	
A1	Lavori a base d'appalto	620.285,85 €
	Ribasso (8,171%)	- 50.683,56 €
	Lavori a seguito di ribasso	569.602,29 €
A2	Oneri speciali per la sicurezza di cui al DLgs 81/2008 (<i>non soggetti a ribasso</i>)	10.610,72 €
TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO (A)		580.213,01 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE (IVA INCLUSA)	
B1	Lavori in economia esclusi dall'appalto	
B2	Rilievi, accertamenti e indagini	
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	
B4	Imprevisti e arrotondamenti	
	<i>a) ribasso gara spese tecniche progettazione, DL, sicurezza, contabilità</i>	35.255,27 €
	<i>b) incentivi funzioni tecniche (art. 45 c.5 D.Lgs. 36/2023 - quota 20%)</i>	2.523,59 €
	<i>c) varie</i>	6.109,52 €
	<i>d) ribasso gara lavori (iva 10% esclusa)</i>	50.683,56 €
	<i>e) iva 10% su ribasso gara lavori</i>	5.068,36 €
B5	Spese tecniche (IVA e oneri previdenziali inclusi)	
	<i>a) Spese tecniche per progettazione, DL, sicurezza contabilità</i>	141.021,08 €
	<i>b) Spese tecniche per relazione geologica</i>	4.834,97 €
	<i>c) Spese tecniche per collaudo statico e certificatore energetico terzo, APE</i>	5.800,00 €
B6	Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 c.5 D.Lgs. 36/2023 - quota 80%)	10.094,34 €
B7	Spese per attività di consulenza o di supporto	
B8	spese per commissioni aggiudicatrici, oneri inclusi	
B9	Spese per pubblicità/opere artistiche	
B10	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi tecnici ed amministrativi	
B11	Indennizzi per interruzione pubblico servizio	
B12	Spese per pareri e autorizzazioni	375,00 €
B13	Spese per arredi	10.000,00 €
B14	I.V.A. al 10% sui lavori a base d'appalto (A)	58.021,30 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		329.786,99 €
TOTALE (A+B)		910.000,00 €
C	GESTIONE TRIENNALE SOCIALE	180.000,00 €
TOTALE GENERALE (A+B+C)		1.090.000,00 €

Presso l'edificio da demolire è presente il contatore del gas e relativa tubatura interrata che devono essere rimossi in quanto il nuovo edificio non necessita di allacciamento alla rete di gas metano.

E' stata pertanto contattata la ditta AcegasApsAmga, Società a socio unico e soggetta alla direzione ed al coordinamento di Hera S.p.A. C.F./Reg. Imp. TS 00930530324 - Gruppo IVA "Gruppo Hera" P.IVA 03819031208, Sede Legale Via del Teatro 5 34121 Trieste la quale a seguito di sopralluogo ha quantificato le lavorazioni da eseguirsi, consistenti in rimozione del contatore ed asporto della relativa tubatura di alimentazione interrata presente all'interno del cortile di pertinenza dell'edificio di proprietà comunale sito in Via Natisone n. 1, in € 982,10 (compresa IVA al 22%).

Il preventivo ricevuto in data 27/08/2024 da parte di AcegasApsAmga prot. nr. 0114432 per il sezionamento dell'allacciamento interrato è risultato di € 805,00 oltre IVA 22% pari ad € 177,10 per complessivi € 982,10.

L'importo di € 982,10 trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera nelle somme a disposizione dell'Ente.

Per effetto del seguente affidamento il quadro economico dell'opera viene variato come di seguito:

QUADRO ECONOMICO		IMPORTO
A	LAVORI A BASE D'APPALTO (a corpo e a misura)	
A1	Lavori a base d'appalto	620.285,85 €
	Ribasso (8,171%)	- 50.683,56 €
	Lavori a seguito di ribasso	569.602,29 €
A2	Oneri speciali per la sicurezza di cui al DLgs 81/2008 (<i>non soggetti a ribasso</i>)	10.610,72 €
TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO (A)		580.213,01 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE (IVA INCLUSA)	
B1	Lavori in economia esclusi dall'appalto	
B2	Rilievi, accertamenti e indagini	
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	
	a) rete gas AcegasApsAmga (compresa IVA 22%)	982,10 €
B4	Imprevisti e arrotondamenti	
	a) ribasso gara spese tecniche progettazione, DL, sicurezza, contabilità	35.255,27 €
	b) incentivi funzioni tecniche (art. 45 c.5 D.Lgs. 36/2023 - quota 20%)	2.523,59 €
	c) varie	5.127,42 €
	d) ribasso gara lavori (iva 10% esclusa)	50.683,56 €
	e) iva 10% su ribasso gara lavori	5.068,36 €
B5	Spese tecniche (IVA e oneri previdenziali inclusi)	
	a) Spese tecniche per progettazione, DL, sicurezza contabilità	141.021,08 €
	b) Spese tecniche per relazione geologica	4.834,97 €
	c) Spese tecniche per collaudo statico e certificatore energetico terzo, APE	5.800,00 €
B6	Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 c.5 D.Lgs. 36/2023 - quota 80%)	10.094,34 €
B7	Spese per attività di consulenza o di supporto	
B8	spese per commissioni aggiudicatrici, oneri inclusi	
B9	Spese per pubblicità/opere artistiche	
B10	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi tecnici ed amministrativi	
B11	Indennizzi per interruzione pubblico servizio	
B12	Spese per pareri e autorizzazioni	375,00 €
B13	Spese per arredi	10.000,00 €
B14	I.V.A. al 10% sui lavori a base d'appalto (A)	58.021,30 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		329.786,99 €
TOTALE (A+B)		910.000,00 €
C	GESTIONE TRIENNALE SOCIALE	180.000,00 €
TOTALE GENERALE (A+B+C)		1.090.000,00 €

L'importo complessivo del quadro economico è finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.3 - Housing First e stazione di posta, Sub-investimento 1.3.2 - Stazioni di posta, finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU, come segue:

- euro 910.000,00 (Cap/E 665/10, OGE 25/2023) quale finanziamento per la realizzazione dei lavori "Ristrutturazione e adeguamento immobile denominato Centro sociale di via Natisone" e trova copertura nel capitolo di spesa 8981/205;
- euro 180.000,00 (Cap/E 175/5, OGE 44/2023 e 45/2023) quale finanziamento per la gestione servizi del Centro sociale di via Natisone" e trova copertura nel capitolo di spesa 3961/613.

Con Determina Dirigenziale n. 2623 dd. 29/12/2023 sono state effettuate le registrazioni contabili per la reimputazione delle obbligazioni giuridiche all'esercizio 2024 per quanto riguarda euro 910.000,00 (Cap/E 665/10, OGE 25/2023) sopra meglio specificati.

Con Delibera di Giunta n. 53 dd. 22/02/2024 sono state effettuate le registrazioni contabili per la

reimputazione delle obbligazioni giuridiche all'esercizio 2024 mediante l'attivazione del FPV, per quanto riguarda euro 180.000,00, sopra meglio specificati.

L'importo presunto per effettuare tale intervento è inferiore a € 150.000,00, pertanto si ritiene di procedere mediante affidamento diretto come consentito dall'attuale normativa e nello specifico in base all'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs 36/2023 e che nel rispetto del principio di efficacia, lo stesso non è stato oggetto di artificiosi frazionamenti.

Preso atto che, ai sensi dell'art. 3, dell'Allegato I.1 al codice dei contratti, si intende per «affidamento diretto», l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice.

Evidenziato che, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023, nel rispetto del principio di rotazione, l'affidamento in esame riguarda un operatore economico non beneficiario di due consecutivi affidamenti aventi ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico.

In riferimento alla Legge n. 136/2010, il professionista, essendo obbligato al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, ha provveduto alla dichiarazione degli estremi del conto corrente dedicato ai sensi del comma 7 di detto articolo.

Verificata la regolarità contributiva della società in parola, attraverso l'acquisizione del DURC con scadenza validità al 25/09/2024, depositato agli atti.

Assicurato che si provvederà alla verifica delle dichiarazioni in merito al possesso dei requisiti generali e speciali rese dall'operatore economico sulla base della Disposizione operativa adottata dall'Area Opere Pubbliche e Manutenzioni per il 2024 ai sensi dell'art. 52 del d.lgs. 36/2023 e dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 e depositate agli atti.

Preso atto che per tale intervento è stato acquisito sul sito dell'ANAC il seguente codice CIG B2D9571F1F.

Accertato che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del decreto legge 78/2009, convertito in legge 102/2009.

La sopracitata ditta, in riferimento alla Legge n. 136/2010, essendo obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, ha provveduto alla dichiarazione degli estremi del conto corrente dedicato ai sensi del comma 7 di detto articolo.

La ditta suddetta si impegna inoltre al rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente nel campo della sicurezza sul lavoro e prevenzione degli infortuni sul lavoro.

**Il Titolare di Posizione Organizzativa
dell'Area 3 "Opere Pubbliche e Manutenzioni"
Servizio "Opere Pubbliche e Mobilità
Unità Operativa "Opere Pubbliche e Sicurezza"**

- Vista la relazione in premessa;
- Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il D. Lgs. 36/2023;
- Viste le direttive vincolanti emanate dalla Regione F.V. Giulia di cui all'art. 24 della L.R. 13/2014;
- Visto lo Statuto Comunale vigente;
- Visto il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026, approvato con delibera consiliare n.

7 dd. 07/02/2024;

- Visto il Bilancio di previsione 2024-2026, approvato con delibera consiliare n. 8 dd. 07/02/2024;
- Visto il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026 – parte finanziaria, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 43 dd. 14/02/2024;
- Preso atto della delibera di Giunta n. 1/2 dd. 04/01/2023 con cui è stata approvata la riorganizzazione della macrostruttura dell'Ente;
- Visto l'atto sindacale n. 35 dd. 30/12/2022 con il quale è stato assegnato all'ing. Enrico Englaro l'incarico dirigenziale dell'Area "Opere pubbliche e Manutenzioni" a decorrere dal 01/01/2023;
- Visto il Decreto n. 13 dd. 19/07/2024 con il quale è stata data conferma degli incarichi dirigenziali del Comune di Monfalcone;
- Visto l'atto dirigenziale n. 56 dd. 21/12/2023 del Dirigente dell'Area 3 Opere Pubbliche e Manutenzioni con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione Organizzativa del servizio "Opere Pubbliche e Mobilità" all'ing. Andrea Ceschia per il periodo 01/01/2024 – 31/12/2024;
- Vista la D.G. n. 16/92 dd. 16/03/2022 con la quale è stato nominato RUP l'ing. Andrea Ceschia;
- Visto che con DG n. 114 dd. 29/04/2024 è stato approvato il PIAO – Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2024-2026 e che lo scrivente dichiara che per il presente atto non sussistono le cause di astensione previste nel PIAO sottosezione di programmazione: "Rischi corruttivi e trasparenza", né vi sono cause di conflitto di interesse anche potenziale di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni;
- Dato atto della regolarità tecnica e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147/bis del D.Lgs 267/00, così come modificato dal D.L. 147/12 convertito in Legge 213/12;
- Dato atto che si provvederà alla pubblicazione del provvedimento all'Albo Pretorio on line del Comune e sulla Sezione Amministrazione Trasparente del sito web del Comune secondo le disposizioni di cui D.Lgs. n. 33/2013.

DETERMINA

1. di dare atto che quanto specificato in relazione è parte integrante del dispositivo del presente atto;
2. di approvare, per i motivi esposti nella relazione che precede, l'affidamento dei lavori consistenti nella rimozione del contatore ed asporto della relativa tubatura di alimentazione interrata presente all'interno del cortile di pertinenza dell'edificio di proprietà comunale sito in Via Natisone n. 1, alla ditta AcegasAps Amga per l'importo di € 805,00 + IVA al 22% pari a € 177,10 per complessivi € 982,10;
3. variare l'impegno 85/2024 in diminuzione per l'importo di € 982,10 al cap. 8981/205 "CUP G44H22000120006 - PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 1.3.2 - STAZIONI DI POSTA" titolo 2 - missione 12 - programma 4 - macroaggregato 2 del bilancio di previsione 2024-2026 per "effettuare impegno di spesa Acegas" - **Variazione N.1488/2024**. O.G.S. 128/2023
4. impegnare l'importo di € 982,10 al cap. 8981/205 "CUP G44H22000120006 - PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 1.3.2 - STAZIONI DI POSTA" titolo 2 - missione 12 - programma 4 - macroaggregato 2 del bilancio di previsione 2024-2026 per "impegno di spesa per rimozione contatore gas e tubatura interrata Acegas" a favore di "ACEGASAPSAMGA S.P.A." (id: 23516) - CIG: B2D9571F1F - **Impegno N. 3893/2024** - **O.G.S. 128/2023** - tempo completamento (presunto): 31/12/2024. fin EU NEXT GEN PNRR (O.G.E. 25/2023 CAP/E 665/10 ACC 41/2024)
5. di approvare il nuovo quadro economico riportato in relazione;
6. di dare atto che il pagamento sarà effettuato con successiva ordinanza di liquidazione a seguito di presentazione di regolare fattura, validata per regolarità.

L'Istruttore:

Stefano BRAICO

Il Responsabile del Procedimento:

Andrea CESCIA

Il Responsabile dell'Unità Operativa:

29 agosto 2024

Il Titolare di P.O.: *Andrea CESCIA*

Regolarità contabile

L'Istruttore:

Federica MARCHESAN

Il Responsabile dell'Unità Operativa:

Visto di regolarità contabile

attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs 267/2000

30 agosto 2024

Il Titolare di P.O.: *Barbara COLLE*